సాక్షి హైదరాబాద్

సోమవారం । 11 । మార్చి । 2024

● వావ్.. వింటేజ్



1930 సంవత్సరానికి చెందిన ఆస్టిమ్ ఏ7, ఏ8, ఏ40.. 1960కి చెందిన ఓక్స్ వ్యాగన్ బీటిల్, 1950 డచ్, నాటిన్ మోటార్ సైకిల్, 1940 జంపర్ మోటార్ సైకిల్.. ఇలాంటి 45 వింటేజ్ వాహనాలు నగరవాసులకు కనువిందు చేశాయి. ఆదివారం నెక్లెస్ రోడ్డు పీపుల్స్ ప్లాజా వద్ద జరిగిన వింటేజ్ కార్ల ర్యాలీలో ఈ పాత వాహనాలు కనిపించాయి. క్లాసిక్ మోటార్ వెహికిల్ అసోసియేషన్ ఆధ్వర్యంలో రైడ్ ఇన్ ది పార్క్ థీంతో నిర్వహించిన కార్యక్రమంలో నెక్లెస్ రోడ్డు, ట్యాంక్‌బండ్ చుట్టూ కార్లు రయ్‌మని చక్కర్లు కొట్టాయి.

– ఖైరతాబాద్











కిడ్నీవ్యాధులపై అవగాహన అవసరం

- రాష్ట్ర రోడ్లు, భవనాల శాఖ మంత్రి కోమటిరెడ్డి వెంకట్‌రెడ్డి
- గచ్చిబౌలి స్టేడియంలో 'ద రన్ ఫర్ కిడ్నీ హెల్త్'



రన్‌లో పాల్గొన్న మంత్రి కోమటిరెడ్డి వెంకట్‌రెడ్డి తదితరులు

గచ్చిబౌలి: దీర్ఘకాలిక మూత్రపిండాల వ్యాధిపై ప్రజల్లో మరింత అవగాహన అవసరమని రాష్ట్ర రోడ్లు, భవనాలు, సినిమాటోగ్రఫీ శాఖల మంత్రి కోమటి రెడ్డి వెంకట్ రెడ్డి అన్నారు. ఆదివారం గచిృబౌలి జీఎంసీ బాలయోగి స్టేడియంలో ఏషియన్ ఇనిస్టిట్యూట్ ఆఫ్ నెఫ్రాలజీ అండ్ యూరాలజీ(ఏఐఎన్‌యూ) ఆధ్వర్యంలో ప్రపంచ కిడ్నీ డే సందర్భంగా నిర్వహించిన 'ద రన్ ఫర్ కిడ్నీ హెల్త్ ఫర్ ఆల్' కార్యక్రమాన్ని మంత్రి ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా మంత్రి మాట్లాడుతూ వ్యాయామం, రన్నింగ్ ద్వారా మూత్రపిండాల ఆరోగ్యాన్ని మెరుగుపర్చుకోవచ్చని సూచించారు. ఏఐఎన్‌యూ నెఫ్రాలజిస్ట్ డాక్టర్ వరుణ్ మాట్లాడుతూ కిడ్నీ వ్యాధులపై అవగాహన పెంచడమే కాకుండా మంచి ఫలితాలను రాబట్టేందుకు తీసుకోవాల్సిన చర్యలను గుర్తుచేశారు. అందరికీ సమాన వైద్యచికిత్స అన్నదే కిడ్నీ డే థీమ్ అని నిర్వాహకులు తెలిపారు. కిడ్నీ వ్యాధులపై అవగాహన లేకపోవడం, కొత్త చికిత్స వ్యూహాలపై పరిమిత పరిజ్ఞానం, కిడ్నీ వ్యాధి నిపుణుల కొరత, అధిక ఖర్చుల కారణంగా రోగులకు సమాన వైద్యసేవలు అందడంలేదని పేర్కొన్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో ఏఐఎన్‌యూ డాక్టర్లు మల్లిఖార్జున్, డాక్టర్ పీసీ రెడ్డి, డాక్టర్ దీపక్ రాగూరి, డాక్టర్ క్రాంతి, డాక్టర్ తైఫ్, డాక్టర్ లీలా కృష్ణ, రన్నర్‌లు పాల్గొన్నారు.

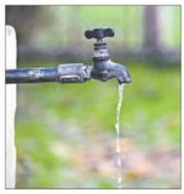


రన్‌లో పాల్గొన్న రన్నర్లు

నీటికి దిక్కేది..!

పెరిగిన నీటి వినియోగం

- ఇప్పటికే నిత్యం 565 ఎంజీడీల నీరు సరఫరా
- అయినా తీరని నగరవాసుల దాహార్తి
- చాలా ప్రాంతాల్లో తాగునీటికి తహతహ
- 30 లక్షల బోర్లలో అడుగంటినవి 30 శాతం
- నీటిఎద్దడి ప్రమాద ఘంటికలు



సాక్షి, సిటీబ్యూరో: వేసవికాలం ఇంకా సరిగ్గా మొదలేకాలేదు, కానీ నీటి ఇక్కట్లు షురూ అయ్యాయి. వేసవితాపం నుంచి తప్పించుకునేందుకు గటగటా నీరు తాగుదామంటే కటకటా ఏర్పడింది. అప్పుడే నీటిఎద్దడి ప్రమాదఘంటికలు మోగిస్తోంది. నగరవాసులు తాగునీటికి తహతహలాడే పరిస్థితి దాపురించింది. ఎండాకాలం ఆరంభంలోనే మంచినీటికి డిమాండ్ బాగా పెరిగింది. ఒకవైపు భూగర్భజలాలు అడుగంటి బోర్లు బావురుమంటుండగా, మరోవైపు జలమండలి రోజు విడిచి రోజు సరఫరా చేస్తున్న నీరు ఏ మూలకూ సరిపోని పరిస్థితి నెలకొంది. 'సంద్రంలో సడేమియా'లాగా నల్లానీటిని వదిలిన సమయంలో కొందరు వాటికి మోటర్లు బిగించి లాగేస్తున్నారు. ఫలితంగా నీటిసరఫరా ప్రెషర్‌పై తీవ్ర ప్రభావం చూపుతోంది. చుట్టుపక్కలవారు బిందెడు నీటికి కూడా నోచుకోవడంలేదు. మరోవైపు ఎగువ ప్రాంతాలవాసులకు కనీసం గొంతు తడుపుకోవడానికి గుక్కెడు తాగునీరు దక్కని పరిస్థితి నెలకొంది. ఆర్థికంగా ఉన్నవారు ఎలాగోలా ట్యాంకర్లతో తెప్పించి ట్యాంకులు, డ్రమ్ముల్లో నీరు నిల్వ చేసుకుని ఇతర అవసరాలు తీర్చుకుంటుండగా, ఆర్థిక స్తోమత లేని నిరుపేదలు మాత్రం తాగునీటి కోసం తల్లడిల్లుతున్నారు.

90 శాతం బోర్లపై ఆధారం

హైదరాబాద్ మహానగరంలో 90 శాతానిపైగా కుటుంబాలు బోరు నీటిపైనే ఆధారపడి ఇతర అవసరాలు తీర్చుకుంటున్నాయి. నగరవ్యాప్తంగా 30 లక్షలపైగా బోర్లు ఉండగా అందులో ఇప్పటికే 30 శాతానికిపైగా బోర్ల భూగర్భజలాలు అడుగంటి చుక్కనీరు రావడంలేదు. మరో 20 శాతం బోర్ల పరిస్థితి అంతంత మాత్రమే. అయితే ఇండిపెండెంట్ గృహాలు, చిన్నపాటి అపార్ట్‌మెంట్‌లలో పరిస్థితి కొంత మెరుగ్గా ఉన్నప్పటికీ, పెద్ద బహుళ అంతస్తుల భవనాలు, గేటెడ్ కమ్యూనిటీల్లోని బోర్లు ఎండిపోవడంతో వారు ట్యాంకర్ల నీటిపై ఆధారపడి ఇతర అవసరాలు తీర్చుకుంటున్నాయి. ఇక మురికివాడలు, బస్తీలు, కాలనీలవారికి కేవలం నల్లా నీరే దిక్కు. నీటి ఎద్దడి మొదలు కావడంతో వారి పరిస్థితి ఆగమ్యగోచరంగా తయారైంది.

నిత్యం 565 ఎంజీడీల నీరు సరఫరా

నగరానికి వివిధ జలాశయాల నుంచి ప్రతి నిత్యం సుమారు 565 ఎంజీడీ (మిలియన్ గ్యాలన్ పర్ డే) నీటిని సరఫరా చేస్తున్నట్లు జలమండలి అధికార గణాంకాలు స్పష్టం చేస్తున్నాయి. అందులో కృష్ణా నుంచి 270 ఎంజీడీలు, గోదావరి నుంచి 172, సింగూరు, మంజీరాల నుంచి 103, ఉస్మాన్ సాగర్ నుంచి 14 ఎంజీడీల నీటిని తరలిస్తున్నట్లు పేర్కొంటోంది. వేసవి దృష్ట్యా అదనంగా మరో 15 నుంచి 20 ఎంజీడీ నీటిని సరఫరా చేసేందుకు ఏర్పాట్లు చేస్తోంది. హిమాయత్‌సాగర్ నుంచి ప్రస్తుతం నీటి సేకరణ జరగడం లేదు.

మండు వేసవిలో పరిస్థితేంటి?

వేసవి ప్రారంభంలోనే తాగునీటి తిప్పలు ఇలా ఉంటే మండువేసవిలో పరిస్థితేంటని నగరవాసులు ఆందోళనకు గురవుతున్నారు. మున్ముందు నీటి వినియోగం మరింత బాగా పెరిగే అవకాశాలుఉన్నాయి. ప్రతివేసవిలో అదనంగా సుమారు 50 నుంచి 60 ఎంజీడీల డిమాండ్ ఉంటుంది. అయితే ఈసారి జలమండలి అధికారులు కేవలం 15 నుంచి 20 ఎంజీడీలను అదనంగా సరఫరా చేసేందుకు ప్రణాళిక రూపొందించారు. అయితే అరకొర అదనపు ఎంజీడీలను సరఫరా చేసినా ఏమూలకు సరిపోని పరిస్థితి నెలకొంది.

జాతి నిర్మాణంలో మహిళల పాత్ర కీలకం

–ఎమ్మెల్సీ సురభి వాణీదేవి



అవార్డు గ్రహీతలతో ఎమ్మెల్సీ సురభి వాణీదేవి తదితరులు

నాంపల్లి: జాతి నిర్మాణం, సమగ్రత, సామరస్యత, శాంతిని పెంపొందించడంలో మహిళలదే కీలకపాత్ర అని శాసనమండలి సభ్యురాలు సురభి వాణీదేవి అన్నారు. ఆదివారం పొట్టి శ్రీరాములు తెలుగు విశ్వవిద్యాలయంలోని నందమూరి తారక రామారావు కళామందిరంలో ఫిలాంత్రోఫిక్ సొసైటీ ఆధ్వర్యంలో అంతర్జాతీయ మహిళా దినోత్సవం జరిగింది. పుడమి సాహితీ వేదిక అధ్యక్షుడు డాక్టర్ చిలుముల బాల్‌రెడ్డి అధ్యక్షతన జరిగిన ఈ వేడుకలకు ఆమె ముఖ్యఅతిథిగా హాజరయ్యారు. వాణీదేవి మాట్లాడుతూ అమ్మగా లాలన, భార్యగా ఆలన, అక్కగా అండ, చెల్లిగా స్నేహం అందిస్తుందని, కూతురిగా ప్రేమను పంచుతుందని, ఇలా ఎన్నో రకాలుగా మహిళలు తమ కర్తవ్యాన్ని నిర్వర్తిస్తూనే ఉన్నారని కొనియాడారు. టీపీసీసీ అధికార ప్రతినిధి జి.హర్షవర్ధన్‌రెడ్డి మాట్లాడుతూ ప్రతి మహిళ తన ఇంటిని నందనవనం చేస్తుందని, అలాంటి స్త్రీమూర్తికి పాదాభివందనమని అన్నారు. ఈ సందర్భంగా ఉభయ తెలుగు రాష్ట్రాల్లోని వివిధ రంగాలకు చెందిన 30 మంది ప్రతిభావంతులైన మహిళలను విమెన్ ఐకాన్–2024 అవార్డులతో సత్కరించారు. కార్యక్రమానికి హాజరైన బర్రెలక్క ప్రత్యేక ఆకర్షణగా నిలిచారు. ఈ కార్యక్రమంలో కళావేదిక అంతర్జాతీయ చైర్మన్ డాక్టర్ కత్తిమండ ప్రతాప్, ఫిలాంత్రోఫిక్ సొసైటీ అధ్యక్షుడు డాక్టర్ అద్దంకి రాజాయోనా, తెలంగాణ కళాపరిషత్ అధ్యక్షుడు డాక్టర్ పగిడిపల్లి రాజారావు, సీనియర్ పాత్రికేయుడు పి.వి.మదన్‌మోహన్, జనయిత్రి ఫౌండేషన్ అధ్యక్షుడు డాక్టర్ మునీర్ అహ్మద్ షరీఫ్, తెలంగాణ నాటక సమాఖ్య అధ్యక్షుడు డాక్టర్ గుంటి పిచ్చయ్య, సాహితీవేత్త కొల్లి రామావతి పాల్గొన్నారు.

కంటిచూపుపై ప్రత్యేక శ్రద్ధ అవసరం

– గ్లకోమా అవగాహన వాక్‌లో నిపుణులు



గ్లకోమా అవగాహన వాక్‌ను ప్రారంభిస్తున్న వైద్యులు

బంజారాహిల్స్: మనిషి కంటిచూపుపై స్టెరాయిడ్స్ ప్రేరిత గ్లకోమా ప్రభావాన్ని వివరించేందుకు తలపెట్టిన గ్లకోమా అవగాహన వాక్‌ను ఆదివారం బంజారాహిల్స్‌లోని ఎల్వీ ప్రసాద్ ఐ ఇనిస్టిట్యూట్ వద్ద ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా ఎల్వీ ప్రసాద్ ఐ ఇనిస్టిట్యూట్ కన్సల్టెంట్ ఆప్తాల్మాలజిస్ట్ డాక్టర్ సిద్ధార్థ దీక్షిత్ మాట్లాడుతూ ఈ నెల 10 నుంచి 16వ తేదీ వరకు ప్రపంచ గ్లకోమా వీక్ నిర్వహిస్తున్నట్లు చెప్పారు. స్టెరాయిడ్ నిశ్శబ్దంగా కంటి దృష్టిపై ప్రభావం చూపుతుందన్నారు. గ్లకోమా అనేది కంటి పీడనం పెరగడంతో ఏర్పడే కంటి సమస్య అని, ఇది ఆప్టిక్ నరాలు దెబ్బతినడం ద్వారా అంధత్వానికి దారితీస్తుందని, దీని నివారణకు ప్రత్యేక దృష్టి సారించాలని అన్నారు. 2040 నాటికి గ్లకోమాతో బాధపడుతున్న రోగుల సంఖ్య 76 మిలియన్ల నుంచి 111.8 మిలియన్లకు పెరుగుతుందన్న అంచనాలు ఉన్నాయని చెప్పారు. గ్లకోమాను ముందుగా గుర్తించేందుకు వార్షిక కంటి పరీక్ష తప్పనిసరి అన్నారు. కార్యక్రమంలో ఎల్వీ ప్రసాద్ ఐ ఇనిస్టిట్యూట్ వైద్యులు, సిబ్బంది పాల్గొన్నారు.

మత్తు బానిసలే లక్ష్యంగా..

- అక్రమంగా అధిక ధరలకు నార్కోటిక్ డ్రగ్స్ విక్రయాలు
- ముఠాలోని ముగ్గురు అరెస్టు.. పరారీలో మరొకరు..



స్వాధీనం చేసుకున్న మత్తు మందులతో నిందితులు..

సనత్‌నగర్: మత్తుకు బానిసైనవారే లక్ష్యంగా చేసుకుని అక్రమంగా అధికధరలకు నార్కోటిక్ డ్రగ్స్‌ను విక్రయిస్తున్న ముఠాలోని ముగ్గురు సభ్యులను నార్త్‌జోన్ టాస్క్‌ఫోర్స్ పోలీసులు అదుపులోకి తీసుకున్నారు. వారి వద్ద నుంచి భారీగా మత్తు మందులను స్వాధీనం చేసుకున్నారు. బేగంపేట పోలీస్‌స్టేషన్ పరిధిలో జరిగిన ఈ సంఘటన వివరాలు పోలీసులు తెలిపిన ప్రకారం ఇలా ఉన్నాయి. మారేడ్‌పల్లిలోకి చెందిన ముఠా కిషోర్ (58) తగిన విద్యార్హత లేకుండానే బేగంపేట రసూల్‌పురాలో మహావీర్ పేరిట మెడికల్ షాపు నడుపుతున్నాడు. ఆ షాపు లైసెన్స్ కూడా అవినాష్ బొల్లిశెట్టి పేరిట ఉంది. కిషోర్ బేగంపేటకు చెందిన అతని సహాయకుడు ముస్లం రాజుతో కలిసి వైద్యుల ప్రిస్క్రిప్షన్ లేకుండానే నార్కోటిక్ డ్రగ్స్‌ను విక్రయిస్తున్నాడు. విశ్వసనీయ సమాచారం మేరకు బేగంపేట పోలీసులు, డ్రగ్స్ కంట్రోల్ అడ్మినిస్ట్రేషన్ సిబ్బందితో కలిసి నార్త్‌జోన్ టాస్క్‌ఫోర్స్ బృందం ఆ షాపుపై దాడులు నిర్వహించి కిషోర్, రాజును అదుపులోకి తీసుకుని విచారించింది. రమేష్‌గౌడ్ అనే వ్యక్తి నకిలీ బిల్లులతో కిషోర్‌కు నార్కోటిక్ డ్రగ్స్ మెటీరియల్ సరఫరా చేస్తున్నట్లుగా గుర్తించి అతడిని కూడా అరెస్టు చేశారు. కాగా, బొలిశెట్టి అవినాష్ పరారీలో ఉన్నాడు. కిషోర్, రాజు, రమేష్‌గౌడ్‌ల వద్ద నుంచి రూ.45 వేల విలువైన డ్రగ్స్‌ను పోలీసులు స్వాధీనం చేసుకున్నారు. ఈ దాడుల్లో టాస్క్‌ఫోర్స్ డీసీపీ రష్మీ పెరుమాళ్, డ్రగ్స్ ఇన్‌స్పెక్టర్ గోవింద్‌సింగ్, బేగంపేట పోలీస్ ఇన్‌స్పెక్టర్ అశోక్‌రెడ్డి, టాస్క్‌ఫోర్స్ జ్ఞానదీప్ తదితరులు ఉన్నారు.

'మ్యూజింగ్ ఆఫ్ ఏ టీనేజ్ గర్ల్' ఆవిష్కరణ



మణికొండ: పద్నాలుగు ఏళ్ల బాలిక.. కవిత్వాలతో కూడిన పుస్తకం రాయడం అభినందనీయమని ఏఐజీ ఆస్పత్రి చైర్మన్ డాక్టర్ నాగేశ్వర్‌రెడ్డి అన్నారు. కోకాపేట జయభేరి పీక్‌లో ఆదివారం సాయంత్రం 'మ్యూజింగ్ ఆఫ్ ఏ టీనేజ్ గర్ల్' కవితా పుస్తకాన్ని ఆయనతో పాటు సైంట్ సంస్థ వ్యవస్థాపకుడు, చైర్మన్ బీవీ ఆర్ మోహన్‌రెడ్డి, కేంద్ర హోంశాఖ మాజీ కార్యదర్శి, ఏఎస్‌సీఐ చైర్మన్ కె.పద్మనాభయ్య ఆవిష్కరించారు. ఓక్రిడ్జ్ స్కూల్‌లో చదువుతున్న సంజన సోమవరపు ఈ పుస్కకాన్ని రచించింది. ఈ సందర్భంగా వారు మాట్లాడుతూ.. పుస్తకంలోని కవిత్వం కౌమార భావోద్వేగాలు సమ్మిళితమై ఉన్నాయన్నారు. అనంతరం సంజన మాట్లాడుతూ.. తన తాత, రిటైర్డ్ లెఫ్టినెంట్ జనరల్ హరిప్రసాద్ నుంచి కవిత్వం రాయాలన్న ప్రేరణ కలిగిందన్నారు. పుస్తకాన్ని తన ఉపాధ్యాయురాలు రోసలిండ్, తన తాతకు అంకితం చేస్తున్నానన్నారు. కార్యక్రమంలో సంజన తల్లితండ్రులు రేఖ, శశితో వారి పాటు బంధుమిత్రులు పాల్గొన్నారు.

శ్రీశైలంకు 'కాకర్ల' జీవిత సాఫల్య పురస్కారం



లక్డీకాపూల్: వైద్యరంగంలో సాంకేతిక నిపుణుల కొరత ఉందని పలువురు వక్తలు పేర్కొన్నారు. ఆదివారం యూసుఫ్‌గూడలోని నిమ్స్ మే నిమ్స్ పూర్వ సంచాలకుడు ప్రొఫెసర్ కాకర్ల సుబ్బారావు సైంటిఫిక్ అవార్డు ప్రదానోత్సవ సదస్సు జరిగింది. ఈ సందర్భంగా కాకర్ల జీవిత సాఫల్య పురస్కారాన్ని నిమ్స్‌కు చెందిన రిటైర్డ్ సీనియర్ రేడియోగ్రాఫర్ కె.శ్రీశైలంకు ప్రదానం చేశారు. ఉత్తమ పరిశోధనా పత్రం అవార్డును చెన్నై కిల్పాక్ మెడికల్ కాలేజ్ విద్యార్థిని రావి రేవతి సాధించారు. నిమ్స్ డైరెక్టర్ ప్రొఫెసర్ నగర బీరప్ప మాట్లాడుతూ వైద్య అనుబంధ వృత్తి నిపుణులకు ప్రపంచవ్యాప్తంగా ఎంతో డిమాండ్ ఉందని, మున్ముందు ఈ విభాగాల్లో డిగ్రీ, పీజీ చేసినవారికి ఉజ్వల భవిష్యత్ ఉంటుందన్నారు. తెలంగాణ ప్రభుత్వ వైద్య అనుబంధ వృత్తి నిపుణుల మండలి చైర్మన్ డాక్టర్ విజయ కుమార్ కుతాల మాట్లాడుతూ సాంకేతిక నిపుణులకు ఎంతో క్రమశిక్షణ అవసరమని, సాంకేతిక పరిజ్ఞానాన్ని ఎప్పటికప్పుడు మెరుగు పరుచుకోవాలని సూచించారు. సొసైటీ ఆఫ్ ఇండియన్ రేడియోగ్రాఫర్స్ తెలంగాణ చాప్టర్ నిర్వహిస్తున్న నిరంతర బోధన కార్యక్రమాలను ప్రశంసించారు. ఈ సదస్సులో నిమ్స్ రేడియాలజీ సీనియర్ ప్రొఫెసర్ డాక్టర్ వై జ్యోత్స్న రాణి, ఎం ఎన్ జే ఆసుపత్రి డైరెక్టర్ డాక్టర్ జయలత నేతగాని, నిమ్స్ ప్రొఫెసర్ డాక్టర్ సుజాత పట్నాయిక్, నిమ్స్ రేడియాలజిస్ట్ డాక్టర్ టి. గణేష్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఫేస్‌బుక్ స్నేహం.. దోపిడీతో ముగింపు

బంజారాహిల్స్: ఫేస్‌బుక్ యాప్ పరిచయమైన వ్యక్తి.. స్నేహం పేరుతో ఓ యువకుడి సొత్తు దోచేశాడు. పోలీసులు తెలిపిన వివరాలు.. సూర్యాపేట జిల్లా గరిడేపల్లి మండలం పోనుగోడుకు చెందిన సాయికిరణ్(20) శ్రీఇందు ఇంజినీరింగ్ కళాశాలలో బీటెక్ రెండో సంవత్సరం చదువుతున్నాడు. స్నేహితులతో కలిసి తుర్కయాంజల్‌లో అద్దె గదిలో ఉంటున్నాడు. ఈ నెల 6న సాయికిరణ్ ఫేస్‌బుక్ యాప్ ఉపయోగిస్తుండగా గుర్తుతెలియని వ్యక్తి మెసెంజర్ ద్వారా పింగ్ చేశాడు. ఈక్రమంలో ఇద్దరు రెండు రోజులు ఫోన్‌లో మాట్లాడుకున్నారు. ఆదివారం ఉదయం కలుద్దామని.. పంజగుట్టకు రావాలని సదరు వ్యక్తి సాయి కిరణ్‌కు చెప్పాడు. దీంతో మధ్యాహ్నం 1.30 గంటలకు పంజగుట్ట వచ్చి.. గుర్తుతెలియని వ్యక్తిని కలుసుకున్నాడు. అతను వెంకటగిరి క్రాస్‌రోడ్డు వరకు తీసుకెళ్లి సాయికిరణ్‌ను అసభ్య పదజాలంతో దూషించాడు. అంతేకాకుండా సెల్‌ఫోన్, డబ్బు ఇవ్వాలని బెదిరించాడు. దీంతో సాయికిరణ్ తన వద్ద ఉన్న స్మార్ట్‌ఫోన్, రూ.4,600 నగదు ఇవ్వడంతో ఆ వ్యక్తి పరారయ్యాడు. బాధితుడు జూబ్లీహిల్స్ పోలీసులను ఆశ్రయించాడు.

కేన్సర్ రోగుల కోసం...

సాక్షి, సిటీబ్యూరో: నగరానికి చెందిన అమెరికన్ ఆంకాలజీ ఇన్‌స్టిట్యూట్(ఏఓఐ) కేన్సర్ రోగులకు చికిత్స అందించిచే అధునాతన ఎథోస్ ఇంటిగ్రేటెడ్ అడాప్టివ్ రేడియో థెరపీ, ఎస్‌జీఆర్‌టీ సాంకేతిక పరిజ్ఞానాన్ని అందుబాటులోకి తెచ్చింది. ఏఓఐ రీజినల్ చీఫ్ ఆపరేటింగ్ ఆఫీసర్ డాక్టర్ పి.ప్రభాకర్, రేడియేషన్ అంకాలజిస్ట్ డాక్టర్ వినీతారెడ్డిలు ఈ చికిత్స విశేషాలు, వివరాలను వెల్లడించారు. ఈ ఆర్టిఫీషియల్ ఇంటిలిజెన్స్(ఏఐ) ఆధారిత ఎథోస్, ఎస్‌జీఆర్‌టీ చికిత్సలో భాగంగా అధునాతన సాంకేతికత, 3డి థర్మల్ కెమెరాల ద్వారా రేడియోథెరపీ సెషన్లలో ఖచ్చితత్వం వస్తుందని, చుట్టుపక్కల ఆరోగ్యకరమైన కణజాలాలకు హానీ జరగకుండా కణితిని లక్ష్యంగా చేసుకునేందుకు వీలు కల్పిస్తుందని వివరించారు. తద్వారా మెరుగైన ఫలితాలు సాధ్యం కావటంతోపాటు దుష్ప్రభావాలు కూడా తగ్గుతాయన్నారు. చికిత్స వ్యయం కూడా తగ్గుతుందని చెప్పారు.

సికింద్రాబాద్-విశాఖ మధ్య వందేభారత్-2

- 12న వర్చువల్‌గా ప్రారంభించనున్న ప్రధాని
- వారానికి ఆరు రోజులపాటు సర్వీసులు



సాక్షి, సిటీబ్యూరో: అత్యాధునిక సదుపాయాలు, అత్యధిక వేగంతో సికింద్రాబాద్ నుంచి విశాఖపట్టణానికి రెండో వందేభారత్ ఎక్స్‌ప్రెస్ పరుగులు తీసే వేళైంది. ఈ నెల 12వ తేదీన ప్రధాని నరేంద్ర మోదీ సికింద్రాబాద్‌లో ఈ ట్రైన్‌ను వర్చువల్‌గా ప్రారంభించనున్నారు. సికింద్రాబాద్ స్టేషన్‌లో నిర్వహించనున్న ప్రారంభోత్సవంలో ప్రధాని మోదీ వీడియో కాన్ఫరెన్స్ ద్వారా జెండా ఊపి ప్రారంభిస్తారని దక్షిణ మధ్య రైల్వే అధికారులు తెలిపారు. సికింద్రాబాద్-విశాఖ మధ్య ఇప్పటికే నడుస్తున్న వందే భారత్ ఎక్స్‌ప్రెస్ రైలు వంద శాతానికిపైగా ఆక్యుపెన్సీతో పరుగులు తీస్తోంది. ఈ క్రమంలో ప్రయాణికుల డిమాండ్‌కు అనుగుణంగా రైల్వేశాఖ ఈ రూట్‌లో రెండోరైలును అందుబాటులోకి తెచ్చింది. ఈ నెల 13న విశాఖపట్టణం నుంచి, 15న సికింద్రాబాద్ నుంచి వందేభారత్ సెకెండ్ ఎక్స్‌ప్రెస్ రెగ్యులర్ సర్వీసులు ప్రయాణికులకు అందుబాటులోకి రానున్నాయి. 12వ తేదీ నుంచి ప్రయాణాలను బుక్ చేసుకోవచ్చు. ఇది సికింద్రాబాద్ నుంచి విశాఖకు సుమారు ఎనిమిదిన్నర గంటల సమయంలో చేరుకోనుంది. ఈ ట్రైన్ వరంగల్, ఖమ్మం, విజయవాడ, రాజమండ్రి, సామర్లకోట స్టేషన్లలో నిమిషం నుంచి 2 నిమిషాలపాటు హాల్టింగ్ సదుపాయం ఉంది.

వందేభారత్ ఎక్స్‌ప్రెస్ వేళలు

- సికింద్రాబాద్–విశాఖపట్టణం(20707) వందేభారత్ ఎక్స్‌ప్రెస్ ఉదయం 5.05 గంటలకు సికింద్రాబాద్ నుంచి బయలుదేరి మధ్యాహ్నం 1.50 గంటలకు విశాఖకు చేరుకుంటుంది. ఇది ఉదయం 6.39 గంటలకు వరంగల్, 7.43 గంటలకు ఖమ్మం, 9.05 గంటలకు విజయవాడ, 11 గంటలకు రాజమండ్రి, ఉదయం 11.43 గంటలకు సామర్లకోట స్టేషన్లకు చేరుకుంటుంది.
- విశాఖపట్టణం–సికింద్రాబాద్ (20708) వందేభారత్ ఎక్స్‌ప్రెస్ మధ్యాహ్నం 2.35 గంటలకు విశాఖ నుంచి బయలుదేరుతుంది. మధ్యాహ్నం 4.03 గంటలకు సామర్లకోట, 4.38 గంటలకు రాజమండ్రి, సాయంత్రం 6.40 గంటలకు విజయవాడ, రాత్రి 8.03 గంటలకు ఖమ్మం, 10.03 గంటలకు వరంగల్, రాత్రి 11.20 గంటలకు సికింద్రాబాద్ చేరుకోనుంది.

గొంతుకోసి.. దారుణహత్య

- రాచకొండ సీపీ క్యాంపు కార్యాలయం పక్కనే ఘటన
- మృతురాలు యాచకురాలిగా గుర్తింపు



హత్యకు గురైన గుర్తు తెలియని మహిళ

నాగోలు: ఫుట్‌పాత్‌పై జీవిస్తున్న ఓ యాచకురాలు దారుణహత్యకు గురైన సంఘటన ఎల్‌బీనగర్ పోలీస్ స్టేషన్ పరిధిలో ఆదివారం ఉదయం వెలుగులోకి వచ్చింది. పోలీస్‌లు తెలిపిన వివరాలు.. రాచకొండ పోలీస్ కమిషనర్ క్యాంపు కార్యాలయం సమీపంలో ఎల్‌బీనగర్ ట్రాఫిక్ పోలీస్ స్టేషన్ పక్కనున్న పాత ఈ చలాన్ కాంపౌండ్ బూత్‌లో ఆదివారం ఉదయం 6 గంటల ప్రాంతంలో ఓ గుర్తు తెలియని మహిళ మృతదేహాన్ని హెడ్ కానిస్టేబుల్ శ్రీరాములు గమనించాడు. గొంతు కోయడంతో తీవ్ర గాయాలై రక్తపు మడుగులోనే విగతజీవిగా పడి ఉంది. మృతదేహానికి కొంత దూరంలో ఒక కత్తి ఉంది. శ్రీరాములు సమాచారం ఇవ్వడంతో ఎల్‌బీనగర్ పోలీసులు అక్కడికి చేరుకొని హత్య జరిగిన పరిసర ప్రాంతాలను పరిశీలించారు. అనంతరం మృతదేహాన్ని పోస్ట్‌మార్టం నిమిత్తం ఉస్మానియా ఆస్పత్రికి తరలించారు. ఇదిలా ఉండగా, మృతురాలు(35) ఎల్‌బీనగర్ పరిధిలో రాక్‌టౌన్ కాలనీ సమీపంలో ఫుట్‌పాత్‌పై జీవించేదని స్థానికులు తెలిపారు. ఆమె వద్దకు ఓ గుర్తు తెలియని వ్యక్తి వచ్చేవాడని, ఇద్దరూ కలిసి రాత్రిళ్లు పోలీస్ బూత్ కాంపౌండ్ వద్ద ఫుట్‌పాత్‌పై నిద్రించేవారని చెప్పారు. హత్యకు గురైన మహిళ పేరు జ్యోతి అని, ఆమెతో పాటు ఉండే వ్యక్తే హత్య చేసి ఉండొచ్చని స్థానికులు అనుమానం వ్యక్తం చేశారు.

సిరివెన్నెల 'పాట షికారుకొచ్చింది'



పుస్తకాన్ని ఆవిష్కరిస్తున్న సుద్దాల అశోక్‌తేజ తదితరులు

బంజారాహిల్స్: ప్రసాద్ ల్యాబ్స్‌లో ఆదివారం ప్రముఖ వ్యక్తిత్వ వికాస నిపుణుడు, వక్త ఆకెళ్ల రాఘవేంద్ర రచించిన 'పాట షికారుకొచ్చింది' పుస్తకావిష్కరణ సభ జరిగింది. ఈ పుస్తకంలో ప్రముఖ తెలుగు చలనచిత్ర గీత రచయిత, కీర్తిశేషులు సిరివెన్నెల సీతారామశాస్త్రి జీవిత చరిత్ర, పాటల విశ్లేషణలు పొందుపరిచారు. కార్యక్రమానికి తెలుగు సినీ గీత రచయిత డాక్టర్ సుద్దాల అశోక్‌తేజ, దర్శకుడు ఎస్వీ కష్ణారెడ్డి, ఐజీ సుమతి, సిరివెన్నెల సీతారామశాస్త్రి సోదరుడు శ్రీరామశాస్త్రి విచ్చేయగా.. సీనియర్ పాత్రికేయుడు గోవిందరాజుల చక్రధర్ సభాధ్యక్షుడిగా వ్యవహరించారు. ఈ సందర్భంగా అశోక్‌తేజ.. సీతారామశాస్త్రితో తనకున్న అనుబంధాన్ని గుర్తు చేసుకున్నారు. పుస్తకాన్ని దీక్షగా చదవాలని ఆకెళ్ల రాఘవేంద్ర పేర్కొన్నారు. ఐజీ సుమతి మాట్లాడుతూ.. ఒక తరం మొత్తం శాస్త్రి పాటలతో ప్రభావితమయ్యాయని చెప్పారు. కార్యక్రమంలో కిరణ్ ప్రభ, సిరివెన్నెల కుటుంబసభ్యులు, అభిమానులు పాల్గొన్నారు.

వారం రోజుల్లో పరీక్షలు.. అంతలోనే దుర్మరణం

- బంజారాహిల్స్‌లో రోడ్డు ప్రమాదం
- బైక్ అదుపుతప్పి టెన్త్ విద్యార్థి మృతి



భరణిసాయి లోకేష్ (ఫైల్)

బంజారాహిల్స్: వారంరోజుల్లో పదోతరగతి పరీక్షలు.. ఈలోగా స్నేహితులతో సరదాగా గడుపుదామనుకున్నాడు.. అంతలోనే ఓ విద్యార్థి రోడ్డు ప్రమాదానికి గురై మృతి చెందాడు. ఈ ఘటన బంజారాహిల్స్ పోలీస్‌స్టేషన్ పరిధిలో జరిగింది. బోరబండకు చెందిన ఆటోడ్రైవర్ జగదీశ్ కుమారుడు భరణిసాయి లోకేష్(15) అదే ప్రాంతంలోని ఎస్‌వీఎస్ పబ్లిక్ స్కూల్‌లో పదో తరగతి చదువుతున్నాడు. ఈ నెల 18వ తేదీ నుంచి పదో తరగతి పరీక్షలు ప్రారంభం కానుండగా ఆదివారం ఉదయం నలుగురి స్నేహితులతో కలిసి బైక్‌లపై బంజారాహిల్స్‌లోని కేబీఆర్ పార్కుకు బయలుదేరారు. శ్రీనగర్‌కాలనీ టీవీ9 జంక్షన్‌లో సాయిలోకేశ్ బైక్‌ను టర్న్ చేసే క్రమంలో అదుపుతప్పింది. దీంతో రోడ్డు డివైడర్‌ను ఢీకొట్టి ఎగిరి స్ట్రీట్‌లైట్ స్తంభానికి తగలడంతో సాయిలోకేశ్ తల పగిలి అక్కడికక్కడే చనిపోయాడు. పక్కనే బైక్‌లు నడుపుతున్న స్నేహితులు ఒక్కసారిగా వచ్చిన పెద్ద శబ్దం విని షాక్‌కు గురయ్యారు. రెప్పపాటులో రక్తపుమడుగులో ఉన్న స్నేహితుడిని చూసి కన్నీరుమున్నీరయ్యారు. ఒక్కగానొక్క కొడుకు కళ్లముందే విగతజీవిగా మారడంతో జగదీశ్‌తో పాటు కుటుంబసభ్యులు గుండెలవిసేలా రోదించారు. శనివారం రాత్రే కొడుకును తీసుకెళ్లి రహమత్‌నగర్‌లో పరీక్షాకేంద్రాన్ని చూసి వచ్చానని, ఇంతలోనే ఈ ఘటన చోటుచేసుకుందని తండ్రి బోరున విలపించాడు. బంజారాహిల్స్ పోలీసులు ఘటనాస్థలంలో సీసీ ఫుటేజీలను సేకరించారు. కేసు నమోదు చేసుకుని దర్యాప్తు చేస్తున్నారు. హెల్మెట్ ధరించి ఉంటే ఆ బాలుడు బతికి ఉండేవాడని పోలీసులు వెల్లడించారు.

మద్యం మత్తులో భార్యను కడతేర్చాడు

మలక్‌పేట: మద్యం మత్తులో భార్యను దారుణంగా హతమార్చాడు ఓ వ్యక్తి. ఈ సంఘటన శనివారం అర్ధరాత్రి మలక్‌పేట పోలీస్‌స్టేషన్ పరిధిలో జరిగింది. ఇన్‌స్పెక్టర్ గుంజె శ్రీనివాస్ తెలిపిన వివరాలు.. మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా మాచన్‌పల్లికి చెందిన ముచ్చింతల వెంకటేశ్‌కు అదే గ్రామానికి చెందిన మేనమామ కుమార్తె కృష్ణవేణి(28)తో 12 ఏళ్ల క్రితం వివాహం జరిగింది. వీరి పిల్లలు వైష్ణవి(11), విజయ్(10)లు మలక్‌పేటలోని అంధుల పాఠశాలలో చదువుతున్నారు. కాగా, ఆరేళ్ల క్రితం మూసారంబాగ్ శాలివాహననగర్ నారాయణి గౌ సేవాసదన్‌లో వెంకటేశ్ వాచ్‌మన్‌గా చేరాడు. ఇక్కడే గుడిసె వేసుకుని భార్యాభర్తలు ఉంటున్నారు. కృష్ణవేణి ఇళ్లలో పని చేస్తుండగా.. వెంకటేశ్ కూలి పనులకు కూడా వెళ్తుండేవాడు. తాగుడుకు బానిసైన అతను నిత్యం భార్యతో గొడవపడేవాడు. శనివారం రాత్రి కూడా తాగొచ్చి భార్యతో గొడవ పెట్టుకున్నాడు. అర్ధరాత్రి సమయంలో కృష్ణవేణి నిద్రిస్తుండగా ఆమె తలపై పారతో పలుమార్లు కొట్టాడు. దీంతో ఆమె అక్కడికక్కడే మృతి చెందడంతో వెంకటేశ్ పరారయ్యాడు. ఆదివారం ఉదయం పనులకు రాకపోవడంతో గౌ సేవా సదన్ సభ్యులు గుడిసె వద్దకు వచ్చి చూడగా కృష్ణవేణి విగతజీవిగా కనిపించింది. సమాచారం అందుకున్న పోలీసులు ఘటన స్థలానికి చేరుకుని మృతదేహాన్ని ఉస్మానియా ఆస్పత్రికి తరలించారు. సౌత్ ఈస్ట్ అడిషనల్ డీసీపీ టి.స్వామి, మలక్‌పేట ఏసీపీ శ్యామ్‌సుందర్ ఘటన స్థలాన్ని సందర్శించగా.. కేసు దర్యాప్తులో ఉందని ఇన్‌స్పెక్టర్ తెలిపారు.


మృతురాలు కృష్ణవేణి(ఫైల్)



'జోడో యాత్ర'కు అపూర్వ స్పందన

రహమత్‌నగర్: కేంద్రంలోని బీజేపీ ప్రభుత్వ అవినీతి పాలనను ఎండగట్టేందుకు రాహుల్‌గాంధీ చేపట్టిన భారత్ జోడో యాత్రకు దేశవ్యాప్తంగా అపూర్వ స్పందన లభిస్తోందని జాతీయ యువజన కాంగ్రెస్ అధ్యక్షుడు బీవీ శ్రీనివాస్ స్పష్టం చేశారు. తెలంగాణ రాష్ట్ర క్రీడల విభాగం చైర్మన్ మహ్మద్ అసదుద్దీన్ నేతృత్వంలో ఆదివారం యూసుఫ్‌గూడలో నిర్వహించిన భారత్ జోడో న్యాయ్ మారథాన్ రన్‌లో ఆయన పాల్గొన్నారు. ఈ సందర్భంగా కోట్ల విజయభాస్కర్‌రెడ్డి స్టేడియంలో ఏర్పాటు చేసిన సభలో ఆయన మాట్లాడారు. రాష్ట్ర యువజన కాంగ్రెస్ అధ్యక్షుడు శివసేనారెడ్డి మాట్లాడుతూ.. దేశ రాజకీయాలు త్వరలోనే మారతాయని ఆశాభావం వ్యక్తం చేశారు. ముంబైలో జరిగే ముగింపు సభకు రాష్ట్రం నుంచి పెద్ద ఎత్తున యువకులు తరలి వెళ్లేందుకు ప్రణాళికలు రూపొందిస్తున్నామన్నారు. అనంతరం చిన్నారులకు బహుమతులు అందజేశారు. కార్యక్రమంలో తెలంగాణ స్పోర్ట్స్ సెల్ చైర్మన్ మహ్మద్ అసదొద్దీన్, టీపీసీసీ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ మహ్మద్ అజారుద్దీన్, హైదరాబాద్ జిల్లా మహిళా కాంగ్రెస్ అధ్యక్షురాలు కవిత, మాజీ మేయర్ బొంతు రామ్మోహన్, రహమత్‌నగర్ కార్పొరేటర్ సీఎన్ రెడ్డి, నగర కాంగ్రెస్ ప్రధాన కార్యదర్శి భవానీ శంకర్, నవయుగ్ నిర్మాణ్ సంస్థ వ్యవస్థాపకుడు నవీన్‌యాదవ్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.


రన్‌లో పాల్గొన్న నాయకులు

'ఎదురీత'కు అక్షర రూపం


పుస్తకం ఆవిష్కరిస్తున్న మిజోరాం గవర్నర్ డాక్టర్ కంభంపాటి హరిబాబు

నాంపల్లి: వివిధ రకాల పంటలు పండించేందుకు అనుకూలమైన వాతావరణం కలిగిన ఏకైక దేశం మనదేనని మిజోరాం గవర్నర్ డాక్టర్ కంభంపాటి హరిబాబు అన్నారు. ఆదివారం హైదరాబాద్ రెడ్‌హిల్స్‌లోని ఫెడరేషన్ హౌస్‌లో రైతు నేస్తం పబ్లికేషన్స్ ప్రచురించిన డాక్టర్ యలమంచిలి శివాజీ రాజ్యసభ ప్రసంగాల సంకలనం 'ఎదురీత' పుస్తకావిష్కరణ కార్యక్రమానికి ఆయన ముఖ్య అతిథిగా హాజరయ్యారు. ఈ సందర్భంగా హరిబాబు మాట్లాడుతూ.. ప్రస్తుతం వ్యవసాయం లాభదాయకంగా లేకపోవడంతో ఎక్కువ మంది ఇటువైపు అడుగు పెట్టలేకపోతున్నారని పేర్కొన్నారు. కేంద్ర ప్రభుత్వం వ్యవసాయాన్ని లాభసాటిగా మార్చాలనే లక్ష్యంతో పలు పాలసీలు రూపొందించడం సంతోషకరమన్నారు. అందులో భాగంగా ఇథనాల్ పాలసీలో మార్పులు తీసుకొచ్చిందన్నారు. తాను గవర్నర్‌గా ఉన్న మిజోరాం రాష్ట్రంలో పూర్తిగా ప్రకృతి వ్యవసాయం చేస్తున్నారని గుర్తుచేశారు. ఈ రాష్ట్రాన్ని ఆదర్శంగా తీసుకోవాలని సూచించారు. రాష్ట్ర వ్యవసాయ, మార్కెటింగ్, సహకార శాఖ మంత్రి తుమ్మల నాగేశ్వరరావు మాట్లాడుతూ.. వ్యవసాయ కుటుంబానికి చెందిన యలమంచిలి శివాజీ డాక్టర్ అయిన తర్వాత రాజకీయ రంగంలోకి దిగి రైతుల కోసం విపరీతంగా కృషి చేశారని తెలిపారు. తన ప్రసంగాలను పుస్తక రూపంలో తీసుకురావడం అభినందనీయమన్నారు. కార్యక్రమంలో సీనియర్ పాత్రికేయులు డాక్టర్ ఏబీకే ప్రసాద్, రాష్ట్ర ఆర్థిక శాస్త్ర విశ్రాంత ఆచార్యులు డాక్టర్ అనంతరాజు, లీలా మోహన్, రైతు నేస్తం ఫౌండేషన్ చైర్మన్, పద్మశ్రీ పురస్కార గ్రహీత యడ్లపల్లి వెంకటేశ్వరరావు పాల్గొన్నారు.

స్ఫూర్తి నింపిన 'ఇన్‌స్పైరింగ్ ఉమెన్'



సాక్షి, సిటీ బ్యూరో: 'ప్రతి మహిళకు తనకు తానుగా జీవించే అవకాశం అందిస్తే చాలు. దీనికి మించిన హక్కులు, సాధికారత మరేది లేదు'అని పద్మశ్రీ డాక్టర్ మంజుల అనగాని తెలిపారు. అంతర్జాతీయ మహిళా దినోత్సవాన్ని పురస్కరించుకొని వీ ఫర్ ఉమెన్ స్వచ్ఛంద సంస్థ ఆధ్వర్యంలో ఆదివారం రవీంద్రభారతి వేదికగా 'ఇన్‌స్పైరింగ్ ఉమెన్ 2024' పురస్కారాలు అందించారు. విద్య, వ్యాపారం, సమాజ సేవ, తదితర రంగాలలో సేవలందించిన మహిళలను ఘనంగా సత్కరించారు. కార్యక్రమంలో మంజుల అనగాని, ప్రముఖ సమాజ సేవకురాలు శారద లింగరాజు, సింగర్ విజయలక్ష్మి ముఖ్య అతిథులుగా పాల్గొన్నారు. వివక్షను ఎదుర్కొని.. పది మందికి ఉపాధి కలిగించేలా ఎదిగిన ఈ మహిళలు ఆదర్శనీయమని శారద లింగరాజు తెలిపారు. ఉత్తమ పారిశ్రామిక వేత్తగా జి.వసంతి, రాజకీయ నాయకురాలిగా గోషామహల్ కార్పొరేటర్ పరమేశ్వరి సింగ్, ఆటో డ్రైవర్ అరిగే అరుణ, ఉపాధ్యాయురాలిగా జయంతి, జర్నలిస్ట్ రాధిక, ట్రాన్స్ ఉమెన్ సుబ్బలక్ష్మి రెడ్డి, లైఫ్ కోచ్ మల్లిక, స్కూల్ ఆయాగా పార్వతి, సామాజిక కార్యకర్తగా సీతా మహాలక్ష్మి అవార్డులు అందుకున్నారు. కార్యక్రమంలో వీ ఫర్ ఉమెన్ వ్యవస్థాపక అధ్యక్షులు డాక్టర్ ప్రతిభాలక్ష్మి, కార్యనిర్వాహకులు డా.అన్నపూర్ణ, ఉపాధ్యక్షులు డా.సుదక్షిన, డా.సంధ్య, జాయింట్ సెక్రటరీ అశ్విని, కోశాధికారి డా.విజయలక్ష్మి, సభ్యులు అభిరామ్, భవాని, శ్రావణ్, నిఖత్ సుల్తానా, కరుణ, నీశ పాల్గొన్నారు.

यूनियन बैंक Union Bank of India

అసెట్ రికవరీ బ్రాంచ్
249/3RT, 1వ అంతస్తు, SR నగర్ మెయిన్ రోడ్, హైదరాబాద్-500038

ఇ. వేలం అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6)కు నిబంధనలు చూడండి)

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6)కు నిబంధనలతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కోసం ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖాపెట్టిన/ ఛార్జ్‌చేయబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) యొక్క అధీకృత అధికారిచే లాంఛనప్రాయంగా/భౌతికంగా స్వాధీనతలోకి తీసుకోబడినవని, అవి దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(ల) నుండి యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాకు ఇందులో పేర్కొన్న విధంగా బకాయిలు రాబట్టుకునేందుకు దిగువ తెలిపిన తేదీన "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది", "అక్కడ అలా" "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అదే" ప్రాతిపదికన విక్రయించబడునని సాధారణ ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు)/ గ్యారంటార్(ల)కు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది. రిజర్వు ధర, బయానా కూడా దిగువ తెలియజేయబడినవి:

1. రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1. మెసర్స్ దీప్తి ఇంజనీర్స్, ప్రాతినిధ్యం వహించు ప్రొప్రైటర్ శ్రీ జి.రామకృష్ణ, ప్లాట్ నం.18, జూపిటర్ కాలనీ, సిక్ రోడ్, సికింద్రాబాద్-500009, ప్రొప్రైటర్- కమ్-మార్టిగేజర్: 2. శ్రీ జి.రామకృష్ణ, ప్లాట్ నం.18, జూపిటర్ కాలనీ, సిక్ రోడ్, సికింద్రాబాద్-500009, గ్యారంటార్: 3. శ్రీమతి జి.మంజూరి భర్త జి.రామకృష్ణ, ప్లాట్ నం.18, జూపిటర్ కాలనీ, సిక్ రోడ్, సికింద్రాబాద్-500009.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2024 నాటికి **రూ. 2,68,25,484.53** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
అస్తి: జి.రామకృష్ణ పేరున రంగారెడ్డి జిల్లా, బడంగ్‌పేట్ మున్సిపాలిటీ, పరిధిలోని సరూర్‌నగర్ రెవెన్యూ మండలం (పాతది), బాలాపూర్ మండలం (కొత్తది), నాదర్‌గుల్ గ్రామం శివారు లోని గుర్రంగూడ, శ్రీకృష్ణ నగర్ కాలనీ వద్ద గల సర్వే నం.138 లోని 338 చ.గజాల విస్తీర్ణం గల రెసిడెన్షియల్ ప్లాట్ నం.124తో పాటు షెడ్ యావత్తు సరిహద్దులు : తూర్పు : ప్లాట్ నం.25, పశ్చిమం : ప్లాట్ నం. 125, ఉత్తరం : పొరుగువారి భూమి, దక్షిణం : 25 అ.వెడల్పు రోడ్డు.
సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం.8502/ 1999 తేది: 28.12.1999, ఎస్.ఆర్.ఓ చంపాపేట్ గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.22993096; 78.563121
రిజర్వు ధర : రూ. 97,05,000/- బయానా : రూ. 9,70,500/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ.97,050/-
తేది: 01.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 7093220343

2. రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : స్వర్గీయ శ్రీ సన్యాసి రాజన్ న్యాయవారసులు: 1. శ్రీమతి రాణి (స్వర్గీయ శ్రీ సన్యాసి రాజన్ న్యాయవారసులు), భర్త స్వర్గీయ సన్యాసి రాజన్, ఇ.నం.2-10-93, బిసి నగర్, చర్లపల్లి, హైదరాబాద్ - 51, 2. శ్రీ రాజన్ ప్రభాకర్ (స్వర్గీయ శ్రీ సన్యాసి రాజన్ న్యాయవారసులు), తండ్రి స్వర్గీయ సన్యాసి రాజన్, ఇ.నం.2-10-93, బిసి నగర్, చర్లపల్లి, హైదరాబాద్ - 51, 3. శ్రీ రాజన్ ప్రసాద్,(స్వర్గీయ శ్రీ సన్యాసి రాజన్ న్యాయవారసులు), తండ్రి స్వర్గీయ సన్యాసి రాజన్, ఇ.నం.2-10-93, బిసి నగర్, చర్లపల్లి, హైదరాబాద్ - 51, సహ-రుణగ్రహీత: 1. శ్రీ రాజన్ ప్రసాద్ తండ్రి స్వర్గీయ సన్యాసి రాజన్, ఇ.నం.2-10-93, బిసి నగర్, చర్లపల్లి, హైదరాబాద్ - 51, కో-ఆబ్లిగెంట్: 2. శ్రీ బూదిద శ్రావణ్ కుమార్ తండ్రి బూదిద సాయిలు, ఇ.నం.10-301, బిసి నగర్, చర్లపల్లి, హైదరాబాద్ - 51.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2023 నాటికి **రూ. 28,83,836.81** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
అస్తి: స్వర్గీయ శ్రీ సన్యాసి రాజన్‌కు చెందిన రంగారెడ్డి జిల్లా, ఎస్ఆర్ఓ ఉప్పల్ పరిధిలోని, జిహెచ్ఎంసి కాప్రా సర్కిల్, ఘట్‌కేసర్ మండలం, చర్లపల్లి గ్రామం, బిఎస్ రెడ్డి నగర్, బ్లాక్ నం.4 వద్ద గల సర్వే నం. 229 నుండి 246 లోని ప్లాట్ నం.666 పశ్చిమ భాగంలో 1400 చ.అ. ప్లింత్ ఏరియా, ఆర్‌సిసి (గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్ 700 చ.అ. మరియు మొదటి అంతస్తు 700 చ.అ.)తో 133.5 చ.గజాలు లేదా 111.60 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణం గల ఇ.నం.2-4-666 కలిగిన ఇల్లు యావత్తు మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 20 అ.వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: ప్లాట్ నం.660, తూర్పు: ప్లాట్ నం. 666 తూర్పు భాగం, పశ్చిమం : ప్లాట్ నం. 667
సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం.12056/ 2016, ఎస్.ఆర్.ఓ ఉప్పల్ గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.463326 ; 78.598107
రిజర్వు ధర : రూ. 66,80,000/- బయానా : రూ. 6,68,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ.66,800/-
తేది: 29.02.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 7093220343

3. రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1. మెసర్స్ జె.పి.ఫ్యాబ్రికేషన్ ఇంజనీరింగ్ వర్క్స్ (ప్రాతినిధ్యం వహించు ప్రొప్రైటర్: శ్రీమతి చెదురుపాటి ప్రసన్న), ప్లాట్ నం.45/ఎ, భద్రసాయి నగర్, వీరాస్వామినగర్ రోడ్డు, కుత్బుల్లాపూర్, హైదరాబాద్ - 500055 మరియు ప్రొప్రైటర్: శ్రీమతి ప్రసన్న చెదురుపాటి భర్త యాకోబ్ చెదురుపాటి, ఇ.నం. 6-86/7, న్యూ వీరాస్వామి కాలనీ, పాత పోస్టాఫీస్, గార్డెన్ బస్తీ, కుత్బుల్లాపూర్, హైదరాబాద్ - 500055 మరియు ప్లాట్ నం. 401, శ్రీవత్స నిలయం, కర్మన్‌ఘాట్, హైదరాబాద్ - 500079 మరియు తనఖాదారు: శ్రీ యాకోబ్ చెదురుపాటి, తండ్రి జాన్, ఇ.నం.6-86/7, న్యూ వీరాస్వామి కాలనీ, పాత పోస్టాఫీస్, గార్డెన్ బస్తీ, కుత్బుల్లాపూర్, హైదరాబాద్ - 500055
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2023 నాటికి **రూ. 52,96,875.79** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
మేడ్చల్ మల్కాజిగిరి జిల్లా, కుత్బుల్లాపూర్ మండలం, వీరాస్వామి నగర్ గ్రామం వద్ద గల, బ్లాక్ నం.4 క్రింద కవర్ చేయబడిన సర్వే నం. 327 లోని ప్లాట్ నం.44 లోని 97.5 చ.మీటర్లకు సమానమైన 116.44 చ.గజాల విస్తీర్ణం గల భూమి, 648 చ.అ. బిల్టప్ ఏరియాతో ఇ.నం.6-86/7 కలిగిన ఇల్లు యావత్తు మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: నర్సిములు అస్తి, దక్షిణం: మహమ్మద్ అస్తి, తూర్పు: కృష్ణ అస్తి, పశ్చిమం: 15 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు.
డాక్యుమెంట్ నం.15402/ 2003 తేది: 03.12.2003, ఎస్.ఆర్.ఓ-మేడ్చల్ గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.505120 ; 78.457674
రిజర్వు ధర : రూ. 52,83,000/- బయానా : రూ. 5,28,300/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ.53,000/-
తేది: 05.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 7093220343

4. రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1) మిస్ కె. మెర్సీ మాధురి, తండ్రి శ్రీ కె. డేవిడ్‌సన్, ఫ్లాట్ నం.107, అన్నపూర్ణ రెసిడెన్షియల్ కాంప్లెక్స్, 17-85, కమలానగర్, డాల్ఫిన్ చిల్డ్రన్ స్కూల్, దిల్‌సుఖ్‌నగర్, హైదరాబాద్ - 500060. కో-ఆబ్లిగెంట్ సహిత తనఖాదారు సహిత గ్యారంటార్ : 2) శ్రీమతి కె.జె.ఆర్. శ్యామల కుమారి, భర్త శ్రీ కె. డేవిడ్ సన్, ఫ్లాట్ నం.107, అన్నపూర్ణ రెసిడెన్షియల్ కాంప్లెక్స్, 17-85, కమలానగర్, డాల్ఫిన్ చిల్డ్రన్ స్కూల్, దిల్‌సుఖ్‌నగర్, హైదరాబాద్ - 500 060.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2024 నాటికి **రూ. 61,73,070/-** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
రంగారెడ్డి జిల్లా, ఎల్బీనగర్ మున్సిపల్ సర్కిల్ పరిధిలోని జిహెచ్ఎంసి, సరూర్‌నగర్ మండలం, గడ్డి అన్నారం గ్రామం, కమలానగర్ వద్ద గల సర్వే నం. 76 మరియు 77/2లోని "అన్నపూర్ణ కాంప్లెక్స్" పేరుగల అపార్ట్‌మెంట్‌లోని 2000 చ.గ.ల మొత్తంలో 28 చ.గ.ల విస్తీర్ణం గల అవిభాజ్య వాటా భూమితో పాటు 780 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియాతో ఇంటి నం. 13-17-85/సి86/107 కలిగిన 1వ అంతస్తు (స్టిల్ట్ మరియు గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్ పైన)లోని శ్రీమతి కె.జె.ఆర్. శ్యామల కుమారి భర్త శ్రీ కె. డేవిడ్ సన్ పేరున గల నివాస ఫ్లాట్ నం. 107 సరిహద్దులు : ఉత్తరం : ఖాళీ, దక్షిణం : కారిడార్ మరియు మెట్లు, తూర్పు : ఖాళీ, పశ్చిమం : ఫ్లాట్.
సేల్ డీడ్ నం. 7453/1994, తేది : 01.07.1994, ఎస్.ఆర్.ఓ హయత్‌నగర్ గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.367753 ; 78.529520
రిజర్వు ధర: రూ.30,00,000/- బయానా: రూ. 3,00,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్: రూ.30,000/-
తేది: 01.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9989764785

5. రుణగ్రహీతల పేరు మరియు చిరునామా : మెసర్స్ శంకర్‌లాల్ జై నారాయణ్, ప్రాతినిధ్యం వహించు ప్రొప్రైటర్ శ్రీ జై నారాయణ్, ఇ.నం.15-2-796, ఉస్మాన్‌గంజ్, హైదరాబాద్ - 500012, శ్రీ పి.జై నారాయణ్, ఇ.నం.30-31, జి-2, పాతంగే రెసిడెన్సీ, ఎజి భవన్ దగ్గర, నింబోలి అడ్డా, కాచిగూడ, హైదరాబాద్. అస్తి యజమాని మరియు గ్యారంటార్: రాగం నర్సింగ్‌రావ్ యాదవ్ తండ్రి ఆర్.ఎస్. మల్లేష్, డోర్ నం. 9-92, వెంకటేశ్వర కాలనీ, మల్కాజిగిరి, సికింద్రాబాద్. గ్యారంటార్: పెనిరియా శివ కుమార్ తండ్రి పి.జై నారాయణ్, ఇ.నం.30-31, జి-2, పాతంగే రెసిడెన్సీ, ఎజి భవన్ దగ్గర, నింబోలి అడ్డా, కాచిగూడ, హైదరాబాద్.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2024 నాటికి **రూ. 3,94,38,741.67/-** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
షెడ్యూల్-1 అస్తి: తెలంగాణ, రంగారెడ్డి జిల్లా, మల్కాజిగిరి, వసంతపురి కాలనీ వద్ద గల, సర్వే నం.698, 715/1, 715/2, 716/1 మరియు 716/2 లోని 340 చ.గ. విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ నం.4 లోని ఇ.నం.9-92 కలిగిన ఇంటి తూర్పు భాగం యావత్తు మరియు సరిహద్దులు : ఉత్తరం : పొరుగువారి ఇ.నం.లు: 9-91, 9-88 మరియు 9-87, దక్షిణం : ఇ.నం.లు: 9-82/1 మరియు 9-92/1/ఎ భాగం, తూర్పు : ఇ.నం. 9-84/9, పశ్చిమం : ఇ.నం.9-92లోని ప్లాట్ నం.4 భాగం మరియు 40 అ.వెడల్పు రోడ్డు.
షెడ్యూల్-2 అస్తి: తెలంగాణ, రంగారెడ్డి జిల్లా, మల్కాజిగిరి, వెంకటేశ్వర నగర్ వద్ద గల, సర్వే నం.699 లోని 71.11 చ.గ. విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ నం.11 లోని ఇ.నం.9-87/1 కలిగిన ఇంటి తూర్పు భాగం యావత్తు మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం : 25 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం : కచ్చా డ్రెయిన్ 3 అ. మరియు సర్వే నం.698, తూర్పు : ప్లాట్ నం.12 లోని ఇ.నం. 9-86, పశ్చిమం : ప్లాట్ నం.11 లోని ఇ.నం. 9-87 పశ్చిమ భాగం.
గిఫ్ట్ సెటిల్‌మెంట్ డీడ్ నం. 2426/2008, తేది : 31.05.2008 మరియు సేల్ డీడ్ నం.3753/2010, ఎస్.ఆర్.ఓ.-మల్కాజిగిరి కార్యాలయంలో నమోదైనది. గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.445987 ; 78.5347466
రిజర్వు ధర: రూ.1,23,20,000/- బయానా: రూ. 12,32,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్: రూ.1,25,000/-
తేది: 01.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9989764785

6. రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1) మెసర్స్ రాఘవేంద్ర కన్‌స్ట్రక్షన్స్, ప్రాతినిధ్యం వహించు ప్రొప్రైటర్ శ్రీ మంచాల రాఘవేంద్ర, 133/ఎ, అల్‌కరీం ట్రేడ్ సెంటర్, రాణిగంజ్, సికింద్రాబాద్ - 500003, శ్రీ ఎమ్.రాఘవేంద్ర న్యాయవారసులు: 2) శ్రీమతి మంచాల ఉమారాణి భర్త స్వర్గీయ ఎమ్ రాఘవేంద్ర, ప్లాట్ నం.39, సర్వే నం.368/ జీఎల్ఆర్ 55, చంద్రగిరి కాలనీ, లాల్‌బహదూర్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్ కంటోన్మెంట్, సికింద్రాబాద్, తెలంగాణ - 500015 మరియు 3) శ్రీ మంచాల నాగదీప్ తండ్రి స్వర్గీయ ఎమ్ రాఘవేంద్ర, ప్లాట్ నం.39, సర్వే నం.368/ జీఎల్ఆర్ 55, చంద్రగిరి కాలనీ, లాల్‌బహదూర్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్ కంటోన్మెంట్, సికింద్రాబాద్, తెలంగాణ - 500015. గ్యారంటార్: 4) శ్రీ మంచాల నాగేశ్ కుమార్, ఇ.నం.10-2-80, నెహ్రూ నగర్, ఈస్ట్ మారేడ్‌పల్లి, సికింద్రాబాద్ - 500026, 5) శ్రీ మంచాల నాగేశ్ కుమార్, ఇ.నం.10-2-94, ఫ్లాట్ నం.301, 3వ అంతస్తు, సాయి శుభం అపార్ట్‌మెంట్, రోడ్ నం.3, స్ట్రీట్ నం.7, వెస్ట్ మారేడ్‌పల్లి, సికింద్రాబాద్ - 500026, 6) శ్రీ మంచాల నాగేశ్ కుమార్, 133/ఎ, అల్‌కరీం ట్రేడ్ సెంటర్, రాణిగంజ్, సికింద్రాబాద్ - 500003
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.12.2023 నాటికి **రూ. 4,71,26,484.42 పై.** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
అస్తి నం.1: శ్రీ మంచాల రాఘవేంద్రకు చెందిన హైదరాబాద్ జిల్లా, సికింద్రాబాద్ కంటోన్మెంట్ ఏరియా, తిరుమలగిరి గ్రామంలోని రెవెన్యూ నం.55 (జి.ఎల్.ఆర్ సర్వే నం.368 భాగం)లో ఉన్న మెసర్స్ చంద్రగిరి కో-ఆపరేటివ్ హౌసింగ్ సొసైటీ లిమిటెడ్, హైదరాబాద్ లేఅవుట్ ప్రకారం 271.7 చ.మీటర్లకు సమానమైన 325 చ.గజాల విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ నం. 39 కలిగిన 2128 చ.అడుగుల ప్లింత్ ఏరియాతో గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్, 2128 చ.అడుగుల ప్లింత్ ఏరియాతో మొదటి అంతస్తు మరియు 2128 చ.అడుగుల ప్లింత్ ఏరియాతో రెండవ అంతస్తు కలిగిన నివాస భవనం యావత్తు మరియు సరిహద్దులు : ఉత్తరం : 30 అ. వెడల్పు రోడ్డు దక్షిణం : ప్లాట్ నం.38, తూర్పు : 30 అ. వెడల్పు రోడ్డు, పశ్చిమం : ప్లాట్ నం.40.
రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ నం.1286/2010 తేది: 05-08-2010, ఎస్.ఆర్.ఓ.-బోయిన్‌పల్లి గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.469125 ; 78.507001
రిజర్వు ధర: రూ.3,60,00,000/- బయానా: రూ. 36,00,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్: రూ.3,60,000/-
తేది: 05.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9885333877

7. రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1) మెసర్స్ బిల్డ్‌గ్రేస్ ప్రాజెక్ట్ (ప్రాతినిధ్యం వహించు ప్రొప్రైటర్: శ్రీ శ్రీనివాస్ డెండుకూరి), ఫ్లాట్ నం 617, 6వ అంతస్తు, షినాయ్ ట్రేడ్‌సెంటర్ కాంప్లెక్స్, పార్క్‌లేన్ సికింద్రాబాద్ - 500003, ప్రొప్రైటర్/గ్యారంటార్/మార్టిగేజర్: 2) శ్రీ శ్రీనివాస్ డెండుకూరి తండ్రి డి.జి.కృష్ణంరాజు, నివాసం: ప్లాట్ నం.23, ఎన్‌బిహెచ్ కాలనీ, డిఆర్ఆర్ మిల్స్, సికింద్రాబాద్, గ్యారంటార్/మార్టిగేజర్: 3) శ్రీమతి అల్లంశెట్టి శైలజ భర్త అల్లంశెట్టి రఘునాథ్, నివాసం: 5బి1, జాగృతి రెసిడెన్సీ, స్ట్రీట్ నం.8, ఈస్ట్ మారేడ్‌పల్లి, సికింద్రాబాద్, 4) శ్రీ అల్లంశెట్టి రఘునాథ్ తండ్రి సుందర్‌రాజు నాయుడు, నివాసం: 5బి1, జాగృతి రెసిడెన్సీ, స్ట్రీట్ నం.8, ఈస్ట్ మారేడ్‌పల్లి, సికింద్రాబాద్
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2024 నాటికి **రూ. 1,54,09,098.77 పై.** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
అస్తి నం.1:ఫ్లాట్ షెడ్యూలు: శ్రీ డెండుకూరి శ్రీనివాస్‌కు చెందిన పార్క్‌లేన్, సికింద్రాబాద్ - 500003 వద్ద గల ఎంసిహెచ్ నం.1-7-255 నుండి 263 మరియు 275 నుండి 280 మరియు 1-7-350 నుండి 377 కలిగిన షినాయ్ ట్రేడ్ సెంటర్‌లో 21 చ.గజాల అవిభాజ్య వాటాతో పాటు 1018 చ.అడుగుల విస్తీర్ణం గల, 6వ అంతస్తు లోని, కమర్షియల్ ఆఫీస్ స్పేస్ నం.617 మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం : ఆఫీస్ నం.616, దక్షిణం : ఆఫీస్ నం.618, తూర్పు : దోవ, పశ్చిమం : ఖాళీ.
రిజర్వు ధర: రూ.57,25,000/- బయానా: రూ. 5,72,500/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్: రూ.58,000/-

అస్తి2: శ్రీ డెండుకూరి శ్రీనివాస్‌కు చెంది ఉండి రంగారెడ్డి జిల్లా, కీసర మండలం, రాంపల్లి గ్రామం మరియు గ్రామపంచాయతీ వద్ద గల సర్వే నం.128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137 మరియు 138లలోని 149.72 చ.గజాలు లేదా 125.16 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణం, నం.98 కలిగిన ఖాళీ ప్లాట్ యావత్తు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నం.107, దక్షిణం: ప్లాట్ నం.97, తూర్పు: ప్లాట్ నం.99, పశ్చిమం: 30 అ.వెడల్పు రోడ్డు.
రిజర్వు ధర : రూ. 29,55,000/- బయానా : రూ. 2,95,500/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 30,000/-
తేది: 01.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9848151643

8 రుణగ్రహీత(లు) పేరు మరియు చిరునామా : 1. మెసర్స్ పద్మిని డెయిరీ ప్రొడక్ట్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ మరియు మెసర్స్ పద్మిని డెయిరీ ప్రొడక్ట్స్ లిమిటెడ్, సర్వే నం.59/AA, 60/EE, కొల్తూర్ గ్రామం, శామీర్‌పేట్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా, గ్రేటర్ హైదరాబాద్ - 500078 గ్యారంటార్(లు): 2(ఎ) శ్రీమతి శిరంశెట్టి పద్మ, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ. 2(బి) శ్రీ శిరంశెట్టి కుశాల్, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ. 2(సి) శ్రీమతి శిరంశెట్టి శ్వేతిరెడ్డి, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ. 2(డి) శ్రీ శిరంశెట్టి వెంకటరఘు, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ. 2(ఇ) శ్రీ శిరంశెట్టి కరణ్, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ. 2(ఎఫ్) మెసర్స్ యునీక్ ఎలాస్టిక్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ. 2(జి) మెసర్స్ పద్మిని ప్లాంటేషన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, ఇంటి నం.4-36-85, ప్లాట్ నం.12, పైగా హౌసింగ్ కాలనీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500003, తెలంగాణ
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 29.02.2024 నాటికి **రూ. 7,18,34,767.36**తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తుల వివరణ
అస్తి నం.1: శ్రీ ఆర్ యస్ వెంకట్ తండ్రి యస్ సత్యనారాయణ (అస్తి యజమాని)కి చెంది ఉండి మేడ్చల్ మల్కాజిగిరి జిల్లా (గతంలో రంగారెడ్డి జిల్లా), మేడ్చల్ మండలం, శామీర్‌పేట్ గ్రామం వద్ద గల సర్వే నం.772లోని ఎ.13.30 గుంటలలో నుండి ఎ.0.11 గుంటల విస్తీర్ణం, నం.1 కలిగిన ఫాం ల్యాండ్ విల్లా యావత్తు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఫాం ల్యాండ్ నం.72, దక్షిణం: ప్రభుత్వ భూమి, తూర్పు: పొరుగువారి భూమి, పశ్చిమం: రోడ్డు మరియు ఫాం ల్యాండ్ నం.2.
సేల్ డీడ్ నం.466/1996 తేది 30.05.1996, SRO శామీర్‌పేట్ వద్ద నమోదైనది.
గూగుల్ కోఆర్డినేట్స్: 17.572560,78.598045
రిజర్వు ధర : రూ. 1,28,00,000/- బయానా : రూ. 12,80,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 1,28,000/-
అస్తి నం.2: 01 మెసర్స్ పద్మినీ ప్లాంటేషన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న దాని మేనేజింగ్ డైరెక్టర్, శ్రీమతి యస్ పద్మ భర్త శ్రీ యస్ వి రఘు, 02. శ్రీమతి యస్ పద్మ భర్త శ్రీ యస్ వి రఘు, 03. శ్రీ యస్ కర్ణ @ కిరణ్ తండ్రి శ్రీ యస్ వి రఘు, 04. శ్రీమతి ప్రేమ్ గిరి ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న ఆమె ASGPA హోల్డర్ శ్రీమతి యస్ పద్మ భర్త శ్రీ యస్ వి రఘు (అస్తుల యజమానులు)కు చెంది ఉండి, బ్యాంక్‌కు తనఖా పెట్టిన మురహరి పల్లి గ్రామం వద్ద గల సర్వే నం.39/2, 39/3, 40/1, 40/2 మరియు 40/3 వద్ద మొత్తం ఎ.22.02 గుంటల విస్తీర్ణం భూమిలో ఆమోదిత లేఅవుట్ భూమిలోని నివాస ఖాళీ ప్లాట్లలో ప్లాట్ నం.78, విస్తీర్ణం 608 చ.గజాలు, ప్లాట్ నం.79 విస్తీర్ణం 500 చ.గజాలు, ప్లాట్ నం.80 విస్తీర్ణం 500 చ.గజాలు, ప్లాట్ నం.81 విస్తీర్ణం 500 చ.గజాలు మరియు ప్లాట్ నం.103 విస్తీర్ణం 500 చ.గజాలు, మొత్తం ఖాళీ నివాస ప్లాట్ల విస్తీర్ణం 2608 చ.గజాలు యావత్తు. అస్తి సైట్ సరిహద్దులు:

	ప్లాట్ నం.78	ప్లాట్ నం.79	ప్లాట్ నం.80	ప్లాట్ నం.81	ప్లాట్ నం.103
ఉత్తరం	30 అ. వెడల్పు రోడ్డు	ప్లాట్ నం.78	ప్లాట్ నం.79	ప్లాట్ నం.80	ప్లాట్ నం.102
దక్షిణం	ప్లాట్ నం.79	ప్లాట్ నం.80	ప్లాట్ నం.81	ప్లాట్ నం.82	ప్లాట్ నం.104
తూర్పు	ప్లాట్ నం.91	ప్లాట్ నం.90	ప్లాట్ నం.89	ప్లాట్ నం.88	ప్లాట్ నం.114
పశ్చిమం	40 అ. వెడల్పు రోడ్డు	40 అ. వెడల్పు రోడ్డు	40 అ. వెడల్పు రోడ్డు	40 అ. వెడల్పు రోడ్డు	40 అ. వెడల్పు రోడ్డు

మార్టిగేజ్ డీడ్ నం.8352/2018 తేది 29.06.2018 SRO మేడ్చల్ వద్ద నమోదైనది.
గూగుల్ కోఆర్డినేట్స్: 17.659153,78.597964
రిజర్వు ధర : రూ. 1,08,00,000/- బయానా : రూ. 10,80,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 1,08,000/-
తేది: 06.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 7044147702

9 రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1. మెసర్స్ L.S. ట్రావెల్స్, ప్రొప్రైటర్ శ్రీ జాన్ శామ్యూల్ డేవిడ్, బ్లాక్ నం.100, టీఆర్‌టీ క్వార్టర్స్, సీతాఫల్‌మండి, సికింద్రాబాద్, తెలంగాణ-500061, ప్రొప్రైటర్ - కమ్ - మార్టిగేజర్ శ్రీ జాన్ శామ్యూల్ డేవిడ్ తండ్రి ఆర్ డేవిడ్, బ్లాక్ నం.100, టీఆర్‌టీ క్వార్టర్స్, సీతాఫల్‌మండి, సికింద్రాబాద్, తెలంగాణ-500061, గ్యారంటార్: శ్రీమతి శోభారాణి జె, భర్త జాన్ శామ్యూల్ డేవిడ్, బ్లాక్ నం.100, టీఆర్‌టీ క్వార్టర్స్, సీతాఫల్‌మండి, సికింద్రాబాద్, తెలంగాణ-500061.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.12.2023 నాటికి **రూ. 92,22,301.00పై.** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
శ్రీ జాన్ శామ్యూల్ డేవిడ్‌కు చెంది ఉండి, సికింద్రాబాద్, సీతాఫల్‌మండి, ఇండస్ట్రియల్ హౌసింగ్ కాలనీ వద్ద గల 188.84 చ.గజాల విస్తీర్ణం అవిభాజ్య వాటా భూమితో మున్సిపల్ ఇంటి నం. 13-10-336/17/8/48/5 TRT 100, (ఓల్డ్ MCH నం.12-10-649) కలిగిన మొత్తం గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ యావత్తు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: TRT నం.77, దక్షిణం: రోడ్డు, తూర్పు: TRT నం.101, పశ్చిమం: TRT నం.103.
సేల్ డీడ్ నం.1588/2014 తేది 03.07.2014 గూగుల్ కోఆర్డినేట్స్: 17.425470, 78.517662
రిజర్వు ధర : రూ. 92,70,000/- బయానా : రూ. 9,30,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 93,000/-
తేది: 04.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 8999983702

10 రుణగ్రహీత/లు పేరు మరియు చిరునామా : శ్రీమతి రాజుల రాజేశ్వరి, ఇంటి నం.1-2-343/19/ఎ, ఫూల్ బాగ్, దోమలగూడ, హైదరాబాద్ - 500029, శ్రీమతి రాజుల రాజేశ్వరి, డాక్యుమెంట్ రైటర్, 1-1-380/3/ఎ, అశోక్ నగర్, దోమలగూడ, హైదరాబాద్ - 500020.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.12.2023 నాటికి **రూ. 30.79 లక్షల**తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
శ్రీమతి రాజుల రాజేశ్వరి భర్త జి వినోద్ కుమార్‌కు చెంది ఉండి, తెలంగాణ రాష్ట్రం, మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి జిల్లా, జిహెచ్ఎంసి మల్కాజిగిరి సర్కిల్ మరియు మండలం, మల్కాజిగిరి, నేరేడ్‌మెట్, వెంకటేశ్వర నగర్ వద్ద గల సర్వే నం.295లోని ప్లాట్ నం.14పై గల ఇంటి నం.30-265/8/33/5 (పాత 30-265/14/14) కలిగిన ఆవరణలో మారుతి అపార్ట్‌మెంట్స్ (ప్రస్తుతం గణపతి అపార్ట్‌మెంట్) మొదటి అంతస్తు వద్ద గల UDS 30 చ.గజాలు మరియు 1020 చ.అ విస్తీర్ణం, ఫ్లాట్ నం.ఎఫ్3 కలిగిన నివాస ఫ్లాట్ అస్తి. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఖాళీ, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: ఫ్లాట్ నం.ఎఫ్-2, పశ్చిమం: ఖాళీ.
సేల్ డీడ్ నం.5280/2017 తేది 22.09.2017 @ SRO మల్కాజిగిరి గూగుల్ కోఆర్డినేట్స్: 17.476014,78.550766
రిజర్వు ధర : రూ. 20,47,000/- బయానా : రూ. 2,05,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 21,000/-
తేది: 04.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 8999983702

11 రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : మెసర్స్ సాయి శరణ్యాస్ క్లాత్ స్టోర్స్, ప్రొప్రయిట్రెస్: రావూరి రమాదేవి, ఇ.నం. 4-37, సర్వే నం. 95/1, అంగన్‌పేట్, పేట్ బషీరాబాద్, కుత్బుల్లాపూర్, కొంపల్లి, సికింద్రాబాద్ - 500 055. గ్యారంటార్ - కం - తనఖాపెట్టిన వ్యక్తి : 1) శ్రీమతి ఎ. వెంకట లక్ష్మి, (అస్తి యజమాని), ఇ.నం. 24-127/1, రంగారెడ్డినగర్, పోచమ్మ టెంపుల్ దగ్గర, కుత్బుల్లాపూర్, రంగారెడ్డి, హైదరాబాద్ - 500 037. ప్రొప్రయిట్రెస్ : రావూరి రమాదేవి, ఇ.నం. 24-131, రంగారెడ్డినగర్, పోచమ్మ టెంపుల్ దగ్గర, కుత్బుల్లాపూర్, రంగారెడ్డి, హైదరాబాద్ - 500 037. గ్యారంటార్ : 2) శ్రీ రావూరి నరసింహారావు, ఇ.నం. 24-131, రంగారెడ్డినగర్, పోచమ్మ టెంపుల్ దగ్గర, కుత్బుల్లాపూర్, రంగారెడ్డి, హైదరాబాద్ - 500 037.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.12.2023 నాటికి **రూ. 36,85,451.78 లక్షల**తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
శ్రీమతి అన్నిరెడ్డి వెంకట లక్ష్మి పేరున వుండి రంగారెడ్డి జిల్లా, కుత్బుల్లాపూర్ మండలం మరియు మున్సిపాలిటీ, జీడిమెట్ల గ్రామం, సుభాష్‌నగర్ వద్ద గల జి+1 అంతస్తు, 1800 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియాతో ఇ.నం. 07-05/3/795/బి/ఎ తో బ్లాక్ నం. 7 క్రింద కవరు చేయబడి ఉండి సర్వే నం. 242లోని 120 చ.గ.లు లేదా 100.32 చ.మీ.ల (220 చ.గ.లలోనిది) విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ నం. 795/1 తూర్పు భాగం (దక్షిణం వైపు పోర్షన్) పై గల నివాస ఇల్లు యావత్తు. సరిహద్దులు : ఉత్తరం: ప్లాట్ నం. 795/1/భాగం ఉత్తరం వైపు, దక్షిణం: 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నం. 796, పశ్చిమం: ప్లాట్ నం.795/భాగం.
సేల్ డీడ్ నం.11686/2009 తేది 31.12.2009, SHO కుత్బుల్లాపూర్‌లో నమోదైనది
గూగుల్ కోఆర్డినేట్స్: 17.509923, 78.458116
రిజర్వు ధర : రూ. 69,57,000/- బయానా : రూ. 6,96,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 70,000/-
తేది: 04.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 8999983702

12 రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1. శ్రీ పాటి సత్యనారాయణ రెడ్డి, ఇంటి నం.3-11-65/1, రామాంతపూర్ కాలనీ, రామాంతపూర్, హైదరాబాద్ - 500013, శ్రీ పాటి సత్యనారాయణ రెడ్డి C/o మెసర్స్ శ్రీదేవి గ్రానైట్స్, 2వ అంతస్తు, కార్వేల్ ఆర్కేడ్, హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ అప్‌స్టెయిర్స్, బజాజ్ ఎలక్ట్రానిక్స్ ఎదుట, నాగోల్ - 500068, శ్రీ పాటి సత్యనారాయణ రెడ్డి, ఇంటి నం.13-155, నారాయణపూర్ గ్రామం మరియు పంచాయతీ, నల్లగొండ - 508253, శ్రీ పాటి సత్యనారాయణ రెడ్డి, ఫ్లాట్ నం.109, వినయ్ సిటీ, సర్వే నం.39 పార్ట్, వార్డు నం.12, బ్లాక్ నం.1, ఆనంద్ నగర్ దగ్గర, బండ్లగూడ గ్రామం, ఉప్పల్ మండలం, ఎల్బి నగర్ - 500068, 2. శ్రీమతి పాటి శ్రీదేవి భర్త పాటి సత్యనారాయణ రెడ్డి, ఇంటి నం.3-11-65/1, రామాంతపూర్ కాలనీ, రామాంతపూర్, హైదరాబాద్ - 500013, శ్రీమతి పాటి శ్రీదేవి C/o మెసర్స్ శ్రీదేవి గ్రానైట్స్, 2వ అంతస్తు, కార్వేల్ ఆర్కేడ్, హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ అప్‌స్టెయిర్స్, బజాజ్ ఎలక్ట్రానిక్స్ ఎదుట, నాగోల్ - 500068, శ్రీమతి పాటి శ్రీదేవి భర్త శ్రీ పాటి సత్యనారాయణ రెడ్డి, ఇంటి నం.13-155, నారాయణపూర్ గ్రామం మరియు పంచాయతీ, నల్లగొండ - 508253, శ్రీమతి పాటి శ్రీదేవి భర్త శ్రీ పాటి సత్యనారాయణ రెడ్డి, ఫ్లాట్ నం.109, వినయ్ సిటీ, సర్వే నం.39 పార్ట్, వార్డు నం.12, బ్లాక్ నం.1, ఆనంద్ నగర్ దగ్గర, బండ్లగూడ గ్రామం, ఉప్పల్ మండలం, ఎల్బి నగర్ - 500068,
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.12.2023 నాటికి **రూ. 37,87,940.39పై.**తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
శ్రీ పి సత్యనారాయణ రెడ్డికి చెంది ఉండి, ఆర్ఆర్ జిల్లా, ఎల్బి నగర్ సర్కిల్, ఉప్పల్ మండలం, బండ్లగూడ గ్రామం, ఆనంద్ నగర్ దగ్గర, బ్లాక్ నం.1, వార్డు నం.12, సర్వే నం.39 పార్ట్ వద్ద గల 55.00 చ.గజాల అవిభాజ్య వాటాతోపాటు కామన్ ఏరియా మరియు కార్ పార్కింగ్‌తో సహా 1065 చ.అడుగుల ప్లింత్ ఏరియాతో వినయ్ సిటీలోని మొదటి అంతస్తులో ఫ్లాట్ నం.109 కలిగిన నివాస ఫ్లాట్ యావతు. ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఖాళీ, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: కారిడార్, పశ్చిమం: ఖాళీ. ప్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పొరుగువారి భూమి, దక్షిణం: పొరుగువారి భూమి, తూర్పు: రోడ్డు మరియు పొరుగువారి భూమి, పశ్చిమం: హైటెన్షన్ వైర్ కొరకు ప్రస్తుతం గల భూమి సెట్‌బ్యాక్.
రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం.5282/2015 తేది 19.10.2015 @ SRO సరూర్‌నగర్
అస్తి GPS కోఆర్డినేట్స్: 17.369399,78.572677.
రిజర్వు ధర : రూ. 39,00,000/- బయానా : రూ. 3,90,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 39,000/-
తేది: 04.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9885333877

13 రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా: 1. మెసర్స్ బోటిస్ ఫార్మా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, నమోదిత కార్యాలయం నం: 8-2-596/5/బి/2/ఎ, ఫ్లాట్ నం.జి-1, హంజా ఎన్‌క్లేవ్, రోడ్ నం.10, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్ - 500034 2. శ్రీ వై. శ్రీనివాస రావు, మేనేజింగ్ డైరెక్టర్, తండ్రి వై సుబ్బారావు, నివాసం: ఫ్లాట్ నం.503, సాయి అక్షరం అపార్ట్‌మెంట్స్, నిజాంపేట్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్ - 500072; 3. వై మాధవి, డైరెక్టర్ భర్త వై శ్రీనివాసరావు, నివాసం: ఫ్లాట్ నం.503, సాయి అక్షరం అపార్ట్‌మెంట్స్, నిజాంపేట్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్ - 500072; గ్యారంటార్లు : 1. ఉప్పలపాటి ఉదయ్‌శేఖర్, తండ్రి యు. హరినాథ్ బాబు, నివాసం: ఫ్లాట్ నం.301, తిరుమల నిలయం, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ హైదరాబాద్ ఎదురుగా, నిజాంపేట్ రోడ్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్ - 500072; 2. శ్రీమతి రూపాల లక్ష్మి భర్త శ్రీ ఆర్. ఆనంద్‌బాబు, నివాసం: ఫ్లాట్ నం.303, వసంత్ ఎన్‌క్లేవ్, చంద్రనగర్ కాలని, చింతల్, కుత్బుల్లాపూర్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2024 నాటికి **రూ. 2,78,82,605.30పై.**తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి వివరణ
సెక్యూర్డ్ అస్తి వివరాలు (యజమాని పేరుతో సహా):
ఓపెన్ ప్లాట్: శ్రీమతి రూపాకుల లక్ష్మికి చెంది ఉండి, మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి జిల్లా, జిహెచ్ఎంసి కుత్బుల్లాపూర్ పరిధిలో కుత్బుల్లాపూర్ గ్రామం మరియు మండలం, వెంకటేశ్వర నగర్, బ్లాక్ నం.6, సర్వే నం.247 మరియు 248లోని ప్లాట్ నం.61/భాగం మరియు 62 మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నం.46 మరియు 45, దక్షిణం: 20 అ. వెడల్పు రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నం.63, పశ్చిమం: ప్లాట్ నం.61/భాగం
సేల్ డీడ్: 9764/2004, SRO: మేడ్చల్ గూగుల్ కోఆర్డినేట్స్: 17.501842 ,78.456498
రిజర్వు ధర : రూ. 26,00,000/- బయానా : రూ. 2,60,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 26,000/-
తేది: 07.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9703533446

14 రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : 1. మెసర్స్ ఐశ్వర్య ఇన్‌ఫ్రాటెక్ ప్రాతినిధ్యం వహించు మేనేజింగ్ పార్ట్‌నర్ శ్రీ అంకిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డి, ఫ్లాట్ నం.5&6 పార్ట్, 3వ అంతస్తు, ఇంటి నం. 11-14-261/2/202, ఫ్లాట్ నం.202, విజయసుధ ఎన్‌క్లేవ్, శ్రీనగర్ కాలనీ, చిత్ర లేఅవుట్, L.B. నగర్, హైదరాబాద్ -500068. మేనేజింగ్ పార్ట్‌నర్-కమ్-మార్టిగేజర్ : 2. శ్రీ అంకిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డి, ఫ్లాట్ నం.302, ప్లాట్ నం. C-6, హరిత ఎన్‌క్లేవ్, చిత్ర లేఅవుట్, చింతలకుంట, L.B. నగర్, హైదరాబాద్ -500074. పార్ట్‌నర్స్: 3.శ్రీమతి అంకిరెడ్డి స్నేహలత, ఫ్లాట్ నం.302, ప్లాట్ నం. C-6, హరిత ఎన్‌క్లేవ్, చిత్ర లేఅవుట్, చింతలకుంట, L.B. నగర్, హైదరాబాద్ -500074. 4. శ్రీ సానికొమ్ము శ్రీ ధీరజ్ రెడ్డి, ఇంటి నం. 12-13-485/1 & 2, ఫ్లాట్ నం. 401, స్ట్రీట్ నం.14, క్రియేటివ్ మిత్ర విందా మనోర్, నాగార్జున నగర్, తార్నాక, సికింద్రాబాద్ -500017.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2024 నాటికి **రూ. 5,30,01,041.29** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తుల వివరణ
అస్తి -I: అంకిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డి పేరున తెలంగాణ, ఖమ్మం జిల్లా, కల్లూరు మండలం, కల్లూరు SRO, కొర్లగూడెం గ్రామ రెవెన్యూ, గోకవరం గ్రామ పంచాయతీ, రామకృష్ణాపురం గ్రామం, హెరిటేజ్ మిల్క్ డెయిరీ సమీపాన, సర్వే నం. 159/AA లో ఖమ్మం-సత్తుపల్లి R&B మెయిన్ రోడ్ సమీపాన గల 26499 చ.గ పట్టాదారు పాస్‌బుక్ ప్రకారం భూమి విస్తీర్ణం: రోడ్ల ఫార్మేషన్ మరియు ఉమ్మడి సదుపాయాలకు సంబంధించి 7949 చ.గ. విస్తీర్ణం గల మామిడి తోట తొలగించబడినది మరియు నికర భూమి 18550 చ.గ విస్తీర్ణంతో ఎ.5-19 గుంటల విస్తీర్ణం గల ఖాళీ నివాస భూమి మరియు సరిహద్దులు: తూర్పు: ఆటునూరు రంగారెడ్డికి చెందిన భూమి, పశ్చిమం: చెరుకు పద్మ భూమి, ఉత్తరం: NSP కాలువ, దక్షిణం: అంకిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డికి చెందిన వ్యవసాయేతర భూమి.
Doc. పాస్‌బుక్ నం.U27281, పట్టా నం. 252 & ల్యాండ్ కన్వర్షన్ ప్రొసీడింగ్స్ నం. A4/6111/2015 మరియు 07-07-2015.
గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.202708; 80.589565
రిజర్వు ధర : రూ. 3,01,14,000/- బయానా : రూ. 30,11,400/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 3,01,140/-
అస్తి -II: అంకిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డి చెందిన తెలంగాణ, ఖమ్మం జిల్లా, కల్లూరు మండలం, కొర్లగూడెం గ్రామ రెవెన్యూ, కల్లూరు SRO, గోకవరం గ్రామ పంచాయతి, రామకృష్ణాపురం గ్రామం, హెరిటేజ్ మిల్క్ డెయిరీకి సమీపాన, ఖమ్మం నుండి అశ్వారావుపేట R&B రోడ్‌కు ఆనుకొని సర్వే నం. 78/A/5 వద్ద గల 3509 చ.గ (మొత్తం భూమి 3509 చ.గ రోడ్ల నిర్మాణం కోసం 1059 చ.గ మరియు నికర భూమి 2450 చ.గ). మరియు సరిహద్దులు: తూర్పు: ఆటునూరి లలిత మరియు ఇతరులకు చెందిన భూమి, పశ్చిమం: గ్రామ పంచాయతీ అప్రోచ్ రోడ్, ఉత్తరం: అంకిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డికి చెందిన భూమి, దక్షిణం: ఖమ్మం - సత్తుపల్లి R&B మెయిన్ రోడ్.
రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం.7704/2015, తేది 28-04-2015 గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.2009770 & 80.5895354
రిజర్వు ధర : రూ. 86,50,000/- బయానా : రూ. 8,65,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ : రూ. 86,500/-
తేది: 05.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 7093220343

15 రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా : రుణగ్రహీత : 1) మెసర్స్ శ్రీ గురుకృప ఆగ్రో ఇండస్ట్రీస్, ప్రాతినిధ్యం వహించు మేనేజింగ్ పార్ట్‌నర్ శ్రీ గబ్బుల శ్రీనివాస్, ఇ.నం.1-1/5, సర్వే నం.లు 305/ఎ, 306/ఎఎ, 307/ఎఎ, 315, 316, 317, ఖానాపూర్, నిజామాబాద్. ఆబ్లిగెంట్స్ / గ్యారంటార్లు మరియు తనఖాదారులు : 2) శ్రీ గబ్బుల శ్రీనివాస్ తండ్రి స్వర్గీయ జి. గోపయ్య, ఇ.నం. 6-26-455/12, శివపార్వతి కాలనీ, జయలక్ష్మి టాకీస్ ఎదురుగా, నిజామాబాద్. 3) శ్రీమతి జి. సంధ్యారాణి, భర్త గబ్బుల శ్రీనివాస్, ఇ.నం. 6-26-455/12, శివపార్వతి కాలనీ, జయలక్ష్మి, టాకీస్ ఎదురుగా, నిజామాబాద్. 4) శ్రీ పార్శి కాశీనాథం, తండ్రి స్వర్గీయ పి. రాములు, ఇ.నం. 6-9-10, నామ్‌దేవ్‌వాడ, నిజామాబాద్. 5) శ్రీ ఉప్పల వినోద్ కుమార్, తండ్రి ఉప్పల కిషన్, ఇ.నం. 10-14-1964/1, సీతారాంనగర్ కాలనీ, నిజామాబాద్. 6) శ్రీమతి ఉప్పల రమ్యశ్రీ, భర్త ఉప్పల వినోద్ కుమార్, ఇ.నం. 10-14-1964/1, సీతారాంనగర్ కాలనీ, నిజామాబాద్. 7) శ్రీ బచ్చు రమేష్, తండ్రి స్వర్గీయ రాజయ్య, ఇ.నం. 10-03-202, శివాజీనగర్, నిజామాబాద్. 8) శ్రీ ఉప్పల శ్రీనివాస్, తండ్రి శంకరయ్య, 6-13-108, నామ్‌దేవ్‌వాడ, నిజామాబాద్. 9) శ్రీమతి అల్లెంకి ఉమారాణి, భర్త అల్లెంకి రమేష్, ఇ.నం. 2-8-86/1, ముకరంపురనగర్, కరీంనగర్. 10) శ్రీమతి కట్కం పీల, భర్త కట్కం శ్రీనివాస్, ఇ.నం. 5-6-477, మధురానగర్ (ప్రగతి నగర్), నిజామాబాద్-503003. 11) మిస్ తొడుపునూరి సంధ్య, భర్త తొడుపునూరి ప్రకాష్, ఇ.నం. 10-14-1640, సీతారాంనగర్ కాలనీ, నిజామాబాద్-503003. 12) శ్రీ తొడుపూను, తండ్రి దూప రాజయ్య, ఇ.నం. 10-14-1640, సీతారాంనగర్ కాలనీ, నిజామాబాద్-503003. 13) శ్రీ అల్లెంకి రమేష్, ఇ.నం. 2-8-86/1, ముకరంపురనగర్, కరీంనగర్, కరీంనగర్ జిల్లా. 14) శ్రీ కట్కం శ్రీనివాస్, ఇ.నం. 5-6-477, మధురానగర్ (ప్రగతి నగర్), నిజామాబాద్. 15) శ్రీ ముంగాల అశోక్ కుమార్, ఇ.నం. 5-6-257, రెవెన్యూ డివిజినల్ కార్యాలయం లేన్, సరస్వతి నగర్, నిజామాబాద్.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం: 31.01.2024 నాటికి **రూ. 24,88,33,638.86** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు
విక్రయించబడుతున్న సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తుల వివరణ:
అస్తి : గబ్బుల సంధ్యారాణి భర్త జి. శ్రీనివాస్‌కు చెందిన కరీంనగర్ జిల్లా, గంభీరావుపేట మండలం, కొత్తపల్లి గ్రామం వద్ద గల నం. 6-12/5 కలిగిన నివాస భవనం. అస్తి సరిహద్దులు : ఉత్తరం : 15 అ. జిపి రోడ్డు, దక్షిణం : జిపి రోడ్డు, తూర్పు : కె. అంజాగౌడ్‌కు చెందిన ఇ.నం. 6-12/6, పశ్చిమం : జడ్.పి. రోడ్. (శ్రీమతి గబ్బుల సంధ్యారాణి భర్త శ్రీనివాస్ పేరున గల 279 1/2 చ.గ.ల కోసం గిఫ్ట్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం. 2054/2002, తేది : 24.12.2002, శ్రీమతి గబ్బుల సంధ్యారాణి భర్త శ్రీనివాస్ పేరున గల 373 చ.గ.ల కోసం సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం. 566/1997, తేది : 17.03.1997)
గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్ : 18°16'36"N, 78°35'03"E
రిజర్వు ధర: రూ. 48,51,000 బయానా: రూ. 4,86,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్: రూ. 49,000/-
తేది: 06.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9440865128

16 రుణగ్రహీత కమ్ తనఖాదారు పేరు మరియు చిరునామా : మెసర్స్ DSP రైస్ ఇండస్ట్రీస్ ప్రాతినిధ్యం వహించు ప్రొప్రైటర్ శ్రీమతి బానోత్ వినోద, ఖానాపూర్ మెయిన్ రోడ్, ఖానాపూర్ మండలం, వరంగల్ జిల్లా -504203, శ్రీమతి బానోత్ వినోద భర్త అజ్మీరా శ్రీరామ్, మెసర్స్ DSP రైస్ ఇండస్ట్రీస్ ప్రొప్రైటర్, ఇంటి నం. 1-8-700/15, IIT రామయ్య దగ్గర, విద్యానగర్, నల్లకుంట, హైదరాబాద్ -500045. శ్రీ అజ్మీరా శ్రీరామ్ తండ్రి A. కాస్నా నాయక్, ఇంటి నం. 1-8-700/15, IIT రామయ్య దగ్గర, విద్యానగర్, నల్లకుంట, హైదరాబాద్ -500045. మెసర్స్ రాజరాజేశ్వర రైస్ & ఆయిల్ మిల్, ప్రాతినిధ్యం వహించు పార్ట్‌నర్స్ శ్రీ సింగిరికొండ వేణుగోపాల్ మరియు శ్రీ సింగిరికొండ నవీన్ కుమార్, 1-288/1, అంగడి రోడ్, నర్సంపేట్ -506132, వరంగల్ జిల్లా, శ్రీ సింగిరికొండ వేణుగోపాల్ తండ్రి వెంకటరాజం, ఇంటి నం.1-288/1, అంగడి రోడ్, నర్సంపేట్-506132, వరంగల్ జిల్లా. శ్రీమతి సింగిరికొండ విజయలక్ష్మి భర్త సింగిరి కొండ వేణుగోపాల్, ఇంటి నం. 1-288/1, అంగడి రోడ్, నర్సంపేట -506132, వరంగల్ జిల్లా, శ్రీ సింగిరికొండ నవీన్ కుమార్ తండ్రి సింగిరికొండ వేణుగోపాల్, ఇంటి నం. 1-288/1, అంగడిరోడ్, నర్సంపేట్ -506132, వరంగల్ జిల్లా శ్రీ పంబి చంద్రమౌళి తండ్రి చంద్రయ్య, ఇంటి నం. 1-241/2, ఇందిరానగర్, నర్సంపేట్ -506132, వరంగల్ జిల్లా. శ్రీమతి పంబి హైమవతి భర్త పంబి చంద్రమౌళి, ఇంటి నం. 1-241/2, ఇందిరానగర్, నర్సంపేట్ -506132, వరంగల్ జిల్లా. శ్రీమతి దేవునూరి పద్మజ భర్త దేవునూరి శంకర్ ఇంటి నం.3-240/1, మల్లంపెల్లి రోడ్, నర్సంపేట్ -506132, వరంగల్ జిల్లా. శ్రీ దేవునూరి శంకర్ తండ్రి దేవునూరి హనుమయ్య, ఇంటి నం. 3-240/1, మల్లంపల్లి రోడ్, నర్సంపేట్ -506132, వరంగల్ జిల్లా. వి.రంగారావు న్యాయవారసులు: శ్రీమతి వేజెళ్ళ సత్యవతి భర్త రంగారావు, డోర్ నం. 4-141, ఖానాపూర్ గ్రా & మం, వరంగల్ జిల్లా -506332. శ్రీ వేజెళ్ళ కిషన్‌రావు తండ్రి రంగారావు, డోర్ నం. 4-141, ఖానాపూర్ గ్రా & మండలం, వరంగల్ జిల్లా -506332, శ్రీ వేజెళ్ళ శ్రీనివాస రావు తండ్రి రంగారావు, డోర్ నం. 4-141, ఖానాపూర్ గ్రా & మండలం, వరంగల్ జిల్లా - 506332, శ్రీమతి వేజెళ్ళ నీరజ తండ్రి రంగారావు (స్వర్గీయ), డోర్ నం. 4-141, ఖానాపూర్ గ్రా & మం, వరంగల్ జిల్లా - 506332.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.01.2024 నాటికి **రూ. 12,55,68,167.15** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తుల వివరణ
1 (a) శ్రీమతి D.పద్మజ భర్త శంకర్, శ్రీమతి ఎస్.విజయలక్ష్మి భర్త వేణుగోపాల్, శ్రీమతి పి.హైమావతి భర్త చంద్రమౌళి, శ్రీమతి వి.సత్యవతి భర్త రంగారావుకు చెందిన వరంగల్ జిల్లా, ఖానాపూర్ గ్రామం, గ్రామ పంచాయతీ మరియు మండలం, సర్వే నం. 835/A/2, 836/A, 836/B, 837/2, 838/A/2, 839/2 లలో 4.00 ఎకరాలు 30.00 గుంటల విస్తీర్ణం గల పారిశ్రామిక భూమి మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: వెండీస్/ప్రస్తుత అసైన్నీల భూమి, దక్షిణం: అసైన్నీలోని ఒకటైన వేజెళ్ళ సత్యవతి భూమి, తూర్పు: ఎం. సత్యవర ప్రసాద్ మరియు వి.సత్యవతి భూమి, పశ్చిమం: ఇ.క్రాంతి రెడ్డి మరియు ఎం.సున్నీ భూమి.
డాక్యుమెంట్ నం. 2397/2008 @SRO నర్సంపేట గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.896015, 79.936002
(b) ప్లాంట్ & మెషినరీ (రా & పారాబాయిల్డ్ రైస్) ప్రాతినిధ్యం వహించు ప్రొప్రైటర్ శ్రీమతి బానోత్ వినోద భర్త అజ్మీరా శ్రీరామ్ 2) శ్రీ డి.శంకర్, శ్రీ ఎస్.వేణుగోపాల్, శ్రీ పి.చంద్రమౌళి, శ్రీ వి.రంగారావు, న్యాయవారసులు: శ్రీమతి దేవునూరి పద్మజ, శ్రీమతి సింగిరికొండ విజయలక్ష్మి, శ్రీమతి పంబి హైమవతి, శ్రీమతి వేజెళ్ళ సత్యవతికి చెందిన వరంగల్, ఖానాపూర్ గ్రామం, గ్రామ పంచాయతీ మరియు మండలం, సర్వే నం. 835/A/2 లో ఎ.0.20 గుంటల విస్తీర్ణ గల ఫ్యాక్టరీ భూమి. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: డి.పద్మజ/ ఇ.నరసింహ రెడ్డి మరియు ఇతరుల భూమి, దక్షిణం: PWD R&B రోడ్, మహబూబాబాద్, తూర్పు: ఎం.సత్యప్రసాద్ భూమి, పశ్చిమం: ఇ.క్రాంతి రెడ్డి భూమి, డాక్యుమెంట్ నం.2430/2008 3) శ్రీమతి దేవునూరి పద్మజ, శ్రీమతి సింగిరికొండ విజయలక్ష్మి శ్రీమతి పంబి హైమవతి, మరియు శ్రీమతి వేజెళ్ళ సత్యవతికి చెందిన వరంగల్ జిల్లా, ఖానాపూర్ రెవెన్యూ గ్రామం, గ్రామ పంచాయతీ, సర్వే నం. 839/2లో ఎ.0.30 గుంటల విస్తీర్ణం గల భూమి. ఉత్తరం: యెల్ల లక్ష్మీనరసింహా రెడ్డి భూమి, దక్షిణం DSP రైస్ మిల్/ఇతరుల భూమి, తూర్పు: వేజెళ్ళ సత్యవతి భూమి మిల్లు భూమి నుండి అప్రోచ్ రోడ్, పశ్చిమం: మల్లిపెద్ది సన్ని మాగాణి భూమి
డాక్యుమెంట్ నం. 2398/2008 గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.896015, 79.936002
రిజర్వు ధర: రూ. 5,54,85,000 బయానా: రూ. 55,49,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్: రూ. 5,55,000/-
తేది: 04.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9440865128

17 రుణగ్రహీత కమ్ తనఖాదారు పేరు మరియు చిరునామా : 1) శ్రీమతి కాశబోయిన శ్రీదేవి భర్త K శ్రీధర్, ఇంటి నం. 1-55/90, శ్రీనివాస నిలయం, మదీనాగూడ (జెనెసిస్ ఇంటర్నేషనల్ స్కూల్ దగ్గర), మియాపూర్, హైదరాబాద్ -500049. 2) శ్రీమతి కాశబోయిన శ్రీదేవి భర్త కె.శ్రీధర్, ఇంటి నం. 5-100/111/406, ఫ్లాట్ నం.406, 3వ అంతస్తు, సర్వే నం.లు 624/AA నుండి U, 618/AA, 624/A నుండి U, 624/A&A2, మరియు 623, బ్లాక్ నం.2, R.V రెసిడెన్సీ, అమీన్‌పూర్ గ్రామం మరియు మండలం, సంగారెడ్డి జిల్లా-502032. రుణగ్రహీత: 3) శ్రీ శ్రీధర్ కాశబోయిన తండ్రి మల్లయ్య కాశబోయిన, ఇంటి నం.1-55/90, శ్రీనివాస నిలయం, మదీనాగూడ, (జెనెసిస్ ఇంటర్నేషనల్ స్కూల్ దగ్గర), మియాపూర్, హైదరాబాద్ -500049 4) శ్రీ శ్రీధర్ కాశబోయిన తండ్రి మల్లయ్య కాశబోయిన, ఇంటి నం. 5-100/111/406, ఫ్లాట్ నం. 406, 3వ అంతస్తు, సర్వే నం.లు 624/AA నుండి U, 618/AA, 624/A నుండి U, 624/A & A2, మరియు 623, బ్లాక్ నం.2, R.V. రెసిడెన్సీ, అమీన్‌పూర్ గ్రామం మరియు మండలం, సంగారెడ్డి జిల్లా -502032.
సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయించి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం మొత్తం 31.12.2023 నాటికి **రూ. 25,59,433.86పై** తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు
విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తుల వివరణ
అస్తి నం.1: శ్రీమతి K.శ్రీదేవికి చెందిన సంగారెడ్డి జిల్లా, GP విక్రయించబడే సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తుల వివరణ అమీన్‌పూర్ మండలం క్రింద అమీన్‌పూర్ గ్రామం మరియు మండలం వద్ద గల R.V. రెసిడెన్సీగా పిలువబడుతున్న 1150 చ.అ. బిల్టప్ ఏరియాతో సహా (కామన్ ఏరియాలు, కార్ పార్కింగ్ సహా) మొత్తం 2.10 గుంటల ఏరియాలోని 40 చ.గ. విస్తీర్ణం గల భూమిలోని అవిభాజ్య వాటాతో కలిపి సర్వే నం. 624/AA నుండి U, 618/AA, 624/A నుండి U, 624/A & A2, మరియు 623, బ్లాక్ నం.2లో ఖాళీ భూమిపై నిర్మించిన మూడవ అంతస్తులో నం.406 కలిగిన నివాస ఫ్లాట్ EM. ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం: కారిడార్, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: ఫ్లాట్ నం. 407, పశ్చిమం: మెట్లు & ఖాళీ. భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సర్వే నం.లు 622 యొక్క వ్యవసాయ భూమి & రోడ్, దక్షిణం: సర్వే నం.లు 635 & 618 యొక్క వ్యవసాయ భూమి/భాగం, తూర్పు: సర్వే నం.లు 622 యొక్క వ్యవసాయ భూమి/ భాగం, పశ్చిమం: సర్వే నం.లు 635 & 627 యొక్క వ్యవసాయ భూమి.
రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ 11993/2018, తేది: 29-03-2018, SRO సంగారెడ్డి గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.517639, 78.313861
రిజర్వు ధర: రూ. 40,00,000 బయానా: రూ. 4,00,000/- బిడ్ ఇంక్రిమెంట్: రూ. 40,000/-
తేది: 05.03.2024 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9885333877

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: 27.03.2024 మ.12:00 గం. నుండి సా.5:00 గం. మధ్య
(10 నిమిషాల అపరిమిత ఆటో పొడిగింపులతో) ఇ-వేలం వెబ్‌సైట్ www.mstcecommerce.com

బయానా దాఖలుకు చివరి తేది: వేలం జరిగే సమయం వరకు

పైన తెలిపిన ఆస్తుల తనిఖీ తేది మరియు సమయం: 21.03.2024న మ.1.00 గం. నుండి సా.5.00 గం. మధ్య

అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కోసం https:"www.unionbankofindia.co.in", https:"www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp" లో ఏర్పాటు చేసిన లింక్‌ను రిఫర్ చేయండి. రిజిస్ట్రేషన్ మరియు లాగిన్ మరియు బిడ్డింగ్ నియమాల కోసం దర్శించండి https:www.mstcecommerce.com/auctionhome/ ibapi/index.jsp. ఆసక్తిగల బిడ్డరు అధీకృత అధికారులు, 249/3RT, 1వ అంతస్తు, మెయిన్ రోడ్, SR నగర్, హైదరాబాద్-500038, తెలంగాణ, మొబైల్ నం.9391315006, 9849365426 వారిని సంప్రదించగలరు.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6)/ రూల్ 9(1) క్రింద చట్టబద్ధమైన 15 రోజుల అమ్మకం నోటీసు.
పైన తెలిపిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుటకు సంబంధించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీతలు మరియు గ్యారంటార్లకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6)/ రూల్ 9(1) క్రింద దీనిని నోటీసుగా కూడా పరిగణించవలెను.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్

అధీకృత అధికారి,
యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, అసెట్ రికవరీ బ్రాంచ్